





# Апартаменти екстра-класу в житловому комплексі в зеленій зоні, Лапта (001318)



**253 205 € - 283 217 €**

-  Площа **85 м<sup>2</sup> - 95 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**  
**2+1 пентхаус**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **500 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Кіренія**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Індивідуальний проект преміум-класу на Північному Кіпрі.

До вашої уваги пропонуються апартаменти екстра-класу.

Ексклюзивний проект на ділянках з повною панорамою на гори, безкрає море, навколишню зелень, оливковий гай та лимонний сад.

Лапта — одна із найзеленіших частин Північного Кіпру.

Ви оціните ці величні краєвиди на море та гори, які розтягнулися на кілька десятків кілометрів.

Вона поєднує в собі як місто, що росте, так і первозданну природну красу.

Університети, англійські школи, банки та магазини – ви знайдете все, що потрібно для себе.

### Що входить у вартість апартаментів:

- Ландшафтний дизайн
- Квартири з приватним садом до 200м.

- Тепла підлога в с/в та на кухні
- Експлуатована тераса
- Дитячий майданчик
- Спортивний майданчик
- Зона для заняття йогою
- Паркування для автомобіля
- Панорамне скління у кожній квартирі
- Вбудована кухня
- Пральня
- Вбудовані шафи у спальнях
- У всіх спальнях ламінатна дошка
- Натуральний мармур, граніт, камінь
- Декоративна підвісна стеля
- Повністю обладнані санвузли
- Дерев'яна драбина
- Плавальний басейн із зоною відпочинку
- Дитячий басейн
- Відеоспостереження

### **Технічні дані :**

- Підлога плитка + ламінатна дошка
- Підвісні стелі з освітленням LED
- Дерев'яна драбина
- Гідроізоляція терас та дахів
- Сонячні панелі для нагрівання води
- Теплі підлоги в санвузлах та на кухні
- Фільтр системи води
- Висновки електрики, води та зливу на терасу

У комплексі 14 апартаментів, 12 з них однорівневі 2+1 зі своїм садом або терасою на даху, також 2 дуплекси.

Проект буде виконано з високоякісних екобудматеріалів з використанням технологій тепло- та вологоізоляції.

## Типи апартаментів:

- 2+1 – 85-95 кв.
- Тераса – 35-58 кв.м.
- Земельна ділянка від 120 до 200 кв.

До моря: 500 метрів

## Умови продажу:

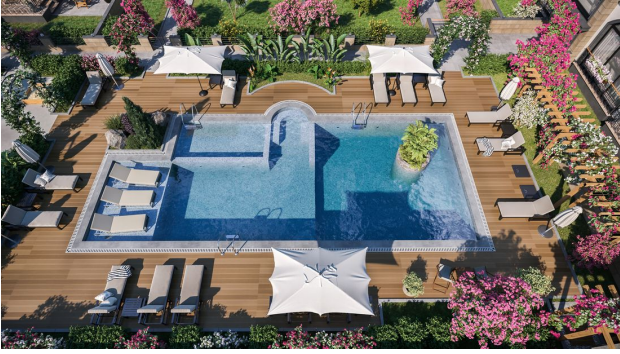
- Перший внесок 35%, залишок на виплат до закінчення будівництва (щомісячні платежі)
- Перший внесок 50%, залишок на виплат до закінчення будівництва + 6 місяців (щомісячні платежі)

Закінчення будівництва – вересень 2025 року.

Інформація оновлена: 20.08.2024 р.

## Фотогалерея







MERDİVEN KULESİ PLANI  
A TIPI



1. KAT PLANI  
A TIPI



ZEMİN KAT PLANI  
A TIPI



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку