








# Будинок для відпочинку поблизу Водіце (006280)



**1 500 000 €**

-  Площа **280 м²**
-  Кімнат **5 спалень**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **2000 м**
-  Локація: **Хорватія**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Ця красива та простора вілла ідеально розташована між містами Трібунь та Тисно, у місті Івінь, недалеко від островів Муртер.

Розташована за межами будівельного поясу, вона надає повну самотність та тишу, а її площа більш ніж 20 000 м<sup>2</sup> робить її унікальним маєтком.

Цей вишуканий будинок пропонує простору та комфортну житлову площу в розмірі 280 квадратних метрів, чудово вписану в природну ділянку загальною площею 15 000 квадратних метрів.

З чудовою терасою площею 999 квадратних метрів цей будинок надає унікальну можливість насолоджуватися природою та панорамними видами на навколишню місцевість.

Будинок надає **5 просторих кімнат та 4 ванні кімнати**, що робить його ідеальним житлом для сім'ї або групи друзів.

Велика кухня, обладнана всім необхідним, забезпечує зручність приготування їжі, а простора вітальня створює затишне місце для сімейних вечорів.

На ділянці є **басейн площею 32 квадратні метри**, що робить цей будинок ще більш привабливим для любителів активного відпочинку та релаксації.

З чотирма місцями для паркування на території, у вас завжди буде зручний доступ і місце для вашого автомобіля.

Будинок був збудований або реконструйований у 2011 році, що говорить про його сучасність та якісне будівництво. Розташування всього за 2 км від моря додає будинку додаткову перевагу, дозволяючи насолоджуватися близькістю до прибережної зони та морським видом. Цей будинок надає унікальну можливість поєднання комфорту із природою в розкішній обстановці.

Цей маєток пропонує унікальні можливості для активного відпочинку, особливо для любителів їзди на конях, завдяки тихій місцевості, що оточує його.

**Сонячні батареї** та вітряки забезпечують енергію для всіх побутових потреб, роблячи будинок екологічно стійким.

На території маєтку розташовані два окремі будинки, які ідеально підходять для відпочинку кількох сімей.

Вони розподілені на два поверхи, з'єднані зовнішніми сходами.

Другий будинок пропонує затишний простір із двома спальнями, двома ванними кімнатами, кінним обладнанням у коридорі та відкритою житловою зоною з кухнею, а також просторим грилем.

Маєток обладнаний **басейном і джакузі**, а також має власний оливковий гай та стайню.

Це ідеальне місце для тих, хто цінує комфорт, розкіш та близькість до природи.

Ціна продажу цього унікального будинку складає 1500000 євро.

**Інформація оновлена: 04.01.2024 р.**

## **Фотогалерея**



