

# Розкішний будинок у невеликому селі Мірча у відокремленій бухті на острові Брач (008280)



**2 100 000 €**

**🏠 Площа 210 м<sup>2</sup>**

**🏠 Кімнат**

**🪑 Меблі Повна**

**🌊 До моря: 7 м**

📍 Локація: Хорватія, Далмація

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелю
- ✓ Камин
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Цей розкішний будинок для відпочинку, розташований у мальовничому селі Мірча на острові Брач, є унікальною нагодою насолодитися тишею і красою Хорватського узбережжя.

Побудований в 2002 році, будинок ідеально вписується в навколишній ландшафт і знаходиться лише за 7 метрів від берега моря.

Цей унікальний будинок є ідеальним поєднанням сучасного дизайну і природної краси.

Загальна площа об'єкту становить **210 квадратних метрів**, а земельної ділянки – **800 квадратних метрів**, забезпечуючи чудове поєднання простору та затишку.

Будинок орієнтований на північ та південь, що дозволяє насолоджуватися чудовим панорамним видом на море з різних частин будинку.

Цей триповерховий будинок включає підвал, цокольний поверх і перший поверх, надаючи простір для комфортного життя і відпочинку.

У будинку передбачені **3 затишні спальні**, кожна з яких має власну ванну кімнату, забезпечуючи рівень комфорту та конфіденційності для його мешканців. Відкритий план на першому поверсі поєднує вітальню, кухню та обідню зону, створюючи простір для сімейних посиденьок та зустрічей із друзями.

Однією з особливих переваг будинку є наявність відкритого басейну, який є ідеальним місцем для відпочинку та охолодження у теплі дні.

**Паркування** на 4 машини забезпечує зручність для власників будинку та їх гостей.

Будинок обладнаний кондиціонерами та телевізором, пропонуючи сучасні зручності для повсякденного життя.

Також тут ви знайдете затишну зону відпочинку, камін та обідній стіл, що створюють ідеальні умови для відпочинку просто неба.

Будинок повністю мебльований та обладнаний усім необхідним, а система центрального опалення додає комфорту у будь-яку пору року.

Ціна продажу цього прекрасного будинку для відпочинку складає 2 100 000 євро, що відображає його унікальність та розкіш.

**Інформація оновлена: 04.01.2024 р.**

## **Фотогалерея**















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку