

# Просторі квартири в унікальному житловому комплексі у м. Ізмір (001132)



**990 000 € - 1 051 000 €**

-  Площа **168 м<sup>2</sup> - 279 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **300 м**
-  Локація: **Туреччина, Ізмір**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Унікальний житловий комплекс, який надає чудову можливість насолоджуватися життям у привабливому районі, недалеко від всесвітньо відомих бухт, пляжів та пристаней Çeşme.

Розподілений на 66 квартир з варіантами від 1+1 до 4+1, комплекс пропонує різноманітні варіанти планувань та площі.

### **Відстань до основних місць:**

- Пляж BOYALIK: 300 м
- Марина ALTIN YUNUS: 1 км
- Аквапарк AQUA TOY CITY: 2 км
- Затока AYAYORGI: 2 км
- Марина ÇEŞME: 3,5 км
- Пляж ILICA: 4 км
- Готель SHERATON: 4 км
- Ринок ALAÇATI: 5 км

- Затока PAŞALİMANI: 9 км
- Порт ALAÇATI: 9 км

### **Соціальна інфраструктура:**

- Відкритий басейн та дитячий басейн
- Кафетерій
- Критий автопарк
- Центр пілатесу, фітнес центр, зал йоги
- Спа та сауна
- Лобі та зона відпочинку
- Цілодобова охорона та відео система спостереження

### **Додаткова інфраструктура:**

- Вбудована техніка
- Система опалення та охолодження VRV
- Лічильники води та електрики
- Два паркувальні місця для 3+1
- Генератор
- Паркінг критий з автоматичною системою зчитування номера

### **Сервіси загального користування:**

- Система розумного будинку з 10-дюймовим сенсорним екраном
- IP-відеодомофон та система кондиціювання
- Управління освітленням, кондиціюванням та шторами на перевагу мешканців
- Віддалене керування системою комфорту та безпеки через мобільні пристрої
- Дистанційне спостереження за допомогою 3G камер
- Комплекс використовує систему Control 4, що підтримує IP, Wi-Fi, RF та KNX.

### **Метраж квартир:**

- 3+1: 168-279 м2

### **Варіанти оплати:**

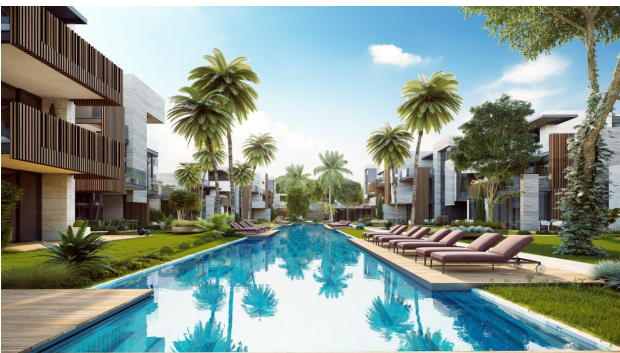
- Знижка 20% при оплаті заздалегідь готівкою.
- 35% передплата + 65% розстрочка на 24 місяці.

Цей житловий комплекс обіцяє комфорт, розкіш та сучасні технології, створюючи ідеальне місце для вашого майбутнього будинку.

**Інформація оновлена: 24.06.2024 р.**

## Фотогалерея



















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку