








# Нова вілла для відпочинку, всього за 5 хвилин від моря на прекрасному острові Чіово (021280)



**3 000 000 €**

-  Площа **492 м²**
-  Кімнат **6 спалень**
-  Меблі **Частково**

-  До моря: 5 м
-  Локація: Хорватія, Далмація
-  До аеропорту: км
-  До центру міста: км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Ексклюзивна вілла на острові Чіово: розкіш та комфорт всього за 5 хвилин від моря.

### Характеристики вілли:

- Площа об'єкту: брутто 492 м<sup>2</sup>.
- Загальна площа земельної ділянки: 2149 м<sup>2</sup>\
- Паркувальні місця: паркування на 5 машин
- Поверховість: цокольний поверх + 2 поверхи
- Кількість кімнат: 6
- Кількість ванних кімнат: 8 + 3 туалети
- Наявність кондиціонера: Так
- Наявність ТБ: Так
- Вид: відкритий вид на море
- Рік побудови: 2020 рік
- Відстань від моря: 5 м

**Опис:** Нова вілла для відпочинку, всього в 5 хвилинах від моря, є розкішним житлом на прекрасному острові Чіово. Розташований в безпосередній близькості від аеропорту та

історичних міст Спліт і Шибеник, цей будинок надає неповторну можливість насолоджуватися самотністю острова та швидким доступом до культурних пам'яток.

З загальною житловою площею 492 м2, вілла включає 6 кімнат і 8 ванних кімнат, обладнаних сучасними зручностями. Оформлені апартаменти з вишуканим смаком гармонійно вписуються в стиль будинку.

Чудовий відкритий вид на море всього за 5 метрів від вілли створює унікальну атмосферу.

Будинок призначений для комфортного проживання та є ідеальним варіантом для туристичної оренди.

Ціна продажу цього унікального об'єкту складає 3 000 000 євро, пропонуючи власникам не лише розкіш, а й інвестиційні можливості.

**Інформація оновлена: 11.01.2024 р.**

## Фотогалерея











