

# Простора вілла з плануванням 4+1 у дивовижному районі Інжекум (021462)



# 520 000 €

 Площа	287 м <sup>2</sup>
 Кімнат	4 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	300 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Інжекум
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка

## Опис

У продажу представлена простора вілла з плануванням **4+1** у дивовижному районі Інжекум.

Цей популярний курорт розташований в Туреччині, за 25 км від міста Аланія і всього за 100 км від міжнародного аеропорту Анталії.

Інжекум привабливий своїми чудовими пляжами, що простяглися на 8 км вздовж берега Середземного моря.

Назва "Інжекум" перекладається як "дрібний, перлинний пісок".

Район знаходиться в зручній доступності від аеропорту Газіпаша, а також відкритий для отримання посвідки на проживання.

Загальна площа вілли складає 287 м2.

Планування включає вітальню, об'єднану з кухнею, та чотири спальні.

Загальна площа ділянки – 400 м2

Рік побудови 2011 року.

### **Інфраструктура:**

- Зона барбекю
- Відкритий басейн
- Закритий басейн
- Дитячий майданчик
- Паркування для 2 авто

### **Комплекс з 31 вілл включає в себе:**

- Відкритий басейн
- Відеоспостереження
- Охорона

Сучасний дизайн вілли, вбудована побутова техніка і нові меблі роблять її готовими для негайного проживання або використання як відпочинок.

Майбутні власники вілли можуть насолоджуватися вечорами біля каміна, плаванням у джакузі та приватному басейні, тренуваннями у тренажерному залі та іграми на дитячому майданчику.

### **Відстань до моря становить лише 300 метрів.**

Вілли з такою близькістю до моря рідко з'являються на ринку і мають чудову можливість для власного проживання або отримання доходу від оренди.

Забудовник пропонує провести реконструкцію вілли з повним капітальним ремонтом, оновленням прибудинкової території, а також будівництвом нового басейну та зони барбекю.

Роботи з реконструкції будуть виконані протягом 2 місяців із використанням сучасних матеріалів класу люкс.

Вілла поставлятиметься з основними меблями.

**Інформація оновлена: 11.11.2024 р.**

## Фотогалерея











