





# Розкішна нещодавно збудована вілла з басейном у Сутивані (038280)



1 250 000 €

-  Площа 380 м<sup>2</sup>
-  Кімнат 4 спальні
-  Меблі Повна
-  До моря: 100 м
-  Локація: Хорватія, Далмація

 До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ С мебелью
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Розкішна вілла 5\* на острові Брач - ідеальне поєднання стилю, комфорту та першокласних зручностей.

Розташована в Сутивані, всього за 13 км від Спліту, вона пропонує неперевершений вид на море, гори та навколишню природу.

Сучасний інтер'єр та зовнішня архітектура, спроектовані локальним архітектором, роблять цю віллу ідеальним укриттям серед середземноморського ландшафту.

### Основні характеристики вілли:

- Загальна площа: 570 м2 (вілла 380 м2)
- Кількість спалень: 4
- Кількість ванних кімнат: 5
- Басейн з підігрівом, сауна, підлога з підігрівом
- Внутрішній та відкритий каміни
- Гараж та паркування на ділянці
- Кондиціонер, Wi-Fi, сейф
- Вид на море, гори та центр Сутивана

## Розподіл приміщень:

- Перший поверх: Вітальня, зона спа, ванна кімната, внутрішня кухня, тераса, гараж
- Другий поверх: Спальня, ванна кімната, кухня, вітальня, тераса з барбекю та басейном
- Третій поверх: Три спальні з ванними кімнатами та терасами

Вілла повністю мебльована та обладнана всім необхідним для розкішного відпочинку.

Завдяки своєму практичному дизайну перший поверх може використовуватися як повністю функціональна автономна квартира.

Ця вілла ідеально підходить для оренди цілий рік, надаючи високий рівень комфорту у будь-який час сезону.

Ціна продажу: 1 250 000 €.

**Інформація оновлена: 16.01.2024 р.**

## Фотогалерея

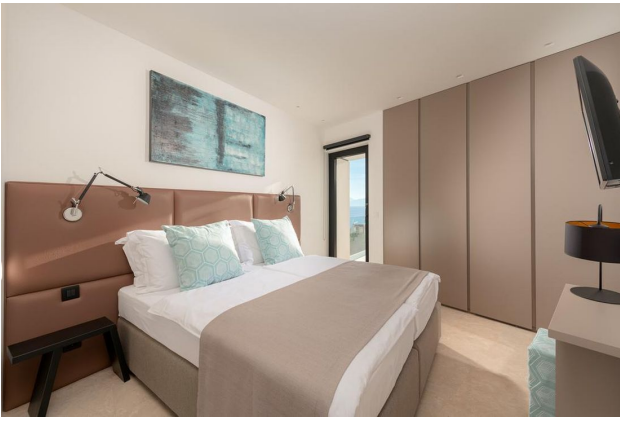
















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку