








# Нова квартира від інвестора в сучасному житловому комплексі в центрі Аланії (23200)



# 267 000 €

 Площа	76 м <sup>2</sup>
 Кімнат	2 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	1100 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Аланія центр
 До аеропорту:	40 км
 До центру міста:	1 км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Продається простора квартира в елітному проекті у центрі міста Аланія.

Ця затишна квартира розташована у блоці А, квартира №2, з орієнтацією на північний схід. Можливий торг.

## Опис квартири:

- Тип квартири: 2+1
- Розташування: Блок А, кв 2, Північний схід
- Відстань до моря: 1100 м
- Орієнтація: Північний схід
- Здача у грудні 2023 року
- Центр міста, Клеопатра
- Первинний продаж (первинка), Тапу відсутня

**Проект в центрі міста Аланія**, на вулиці Сугезю (Sugözü). Елітний проект надає чудові можливості для комфортного проживання. Відстань до аеропорту Анталії – 120 км, до аеропорту Газіпаша – 40 км, до морського порту Аланії – 3 км. Завдяки близькому розташуванню до головного шосе та кільцевої дороги, пересування по місту стає зручним та безтурботним.

**Інфраструктура:** У пішій доступності знаходяться всі необхідні установи, такі як лікарня, банк, школа та ін. Овочевий та рибний ринки всього за кілька кроків від будівлі, де можна придбати свіжі продукти сезону. Магазини, супермаркети, кафе та ресторани знаходяться поруч із проектом. До знаменитого пляжу Клеопатри з блакитним прапором можна легко дійти, пройшовши лише 1100 метрів.

## Інфраструктура комплексу:

- Відкритий басейн
- Дитячий басейн
- Критий басейн
- Крита парковка
- Хамам
- Сауна
- Спорт зал
- Кафетерій
- Дитячий ігровий майданчик
- Окремі кімнати готельного типу для розміщення гостей

**Технічні особливості, які підвищать рівень вашого проживання та проведення часу на території комплексу:**

## **Будівля:**

- Супутникова система
- Мережа Wi-fi
- По два ліфти у кожному блоці
- Генератор
- Гідрофор
- Водяні баки
- Офіс управління

## **Квартира:**

- Водонагрівач
- Кондиціонери у кожній кімнаті
- Підвісна стеля
- Стіни вкриті фарбою, що миється.
- Покриття підлоги - керамічна плитка
- Кухонні меблі та шафки у ванній
- Алюмінієвий склопакет
- Алюмінієва база перил балкона із загартованим склом
- Умивальник, унітаз та світильники

## **Загальна інформація про проект:**

- Площа проекту: понад 4237 м<sup>2</sup>
- Кількість блоків: 2
- Загальна кількість апартаментів: 137

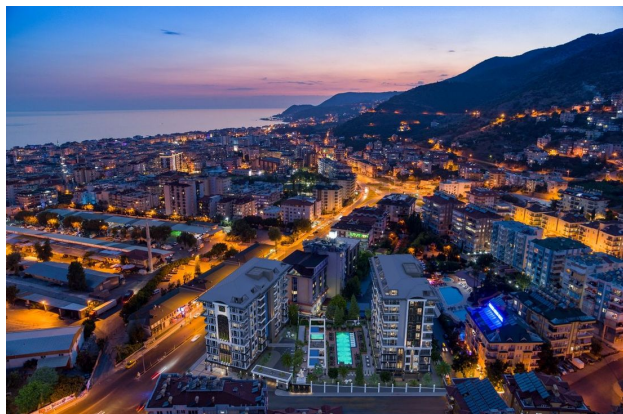
Не пропустіть можливість придбати квартиру в цьому ексклюзивному проекті з визначною інфраструктурою, чудовим розташуванням та орієнтацією на північний схід.

Зробіть своє житло в Аланії особливим!

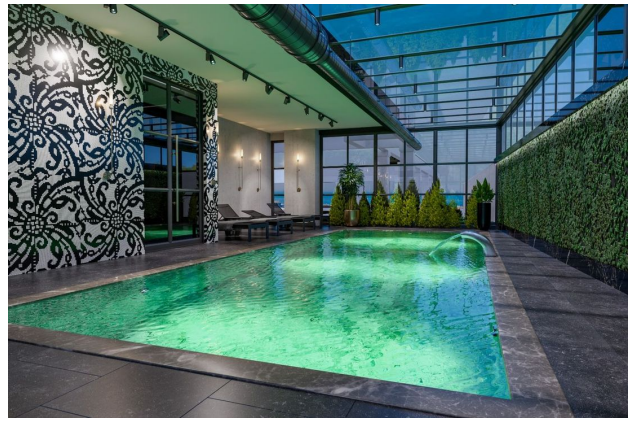
**Інформація оновлена: 18.01.2024 р.**



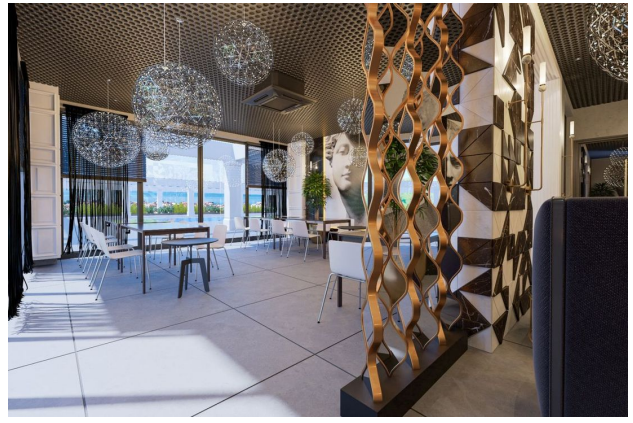
# Фотогалерея













Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку