

Розкішний житловий комплекс апартаментів та вілл у серці Північного Кіпру, в районі Yeniboğaziçi (005303)



139 860 € - 273 893 €

🏠 Площа 44 м² - 186 м²

Студія

🏠 Кімнат

1 спальня

2 спальні

3 спальні

 Меблі	Частково
 До моря:	1000 м
 Локація:	Північний Кіпр, Фамагуста
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

Опис

Житловий комплекс на Північному Кіпрі, в районі Yeniboğaziçi, де золоті піски Середземного моря зустрічаються з історичними пам'ятками IV століть до н.

Розташований всього в 1 км від піщаного пляжу, 8 км від центру Фамагусты та зі зручним доступом до всіх необхідних установ, комплекс надає ідеальне поєднання розкоші, комфорту та історичної спадщини.

Комплекс знаходиться в безпосередній близькості від різноманітних об'єктів, таких як ресторани, супермаркети, школи, медичні заклади, готелі, аптеки та інші зручності. Цей мальовничий куточок також пропонує унікальні можливості для знайомства з

античними руїнами міста Саламіс та монастирем Апостола Варнави.

Комплекс - це понад 70 000 м² сучасної архітектури, вписаної в інноваційний ландшафтний дизайн серед фруктових садів. Кожна тераса стає унікальним садом, створюючи затишний простір для відпочинку та розваг.

Тут представлені **затишні апартаменти та вілли**, які є ідеальними для постійного проживання або оренди на час відпустки.

Інфраструктура комплексу:

- Криті та відкриті басейни
- Дитячий майданчик
- Спортивний зал та тенісний корт
- Сауна
- Ресторан та дитячий клуб
- Супермаркет
- Зелені зони, майданчики для пляжного волейболу
- 24-годинна охорона та шлагбаум

Вілли MANGO: Ексклюзивні двоповерхові вілли з трьома спальнями, приватним басейном, обладнаним відпочинковою зоною та оточеним зеленими деревами. Площа вілли – 177 м², ділянка – від 287 до 475 м².

Блоки ALMOND, LIME та LOTUS: Сучасні апартаменти, студії та блоки з однією, двома спальнями, що уособлюють комфорт та стиль у різних частинах житлового комплексу. Площа 44-89 м².

Відстань:

- За 5 хвилин їзди від готельного комплексу Salamis Bay Conti 5* (SPA, пляжі, ресторани, казино)
- У 5 хвилинах їзди до руїн античного міста Саламіс
- За 10 хвилин від Фамагусти
- У 30 хвилинах їзди до гавані Karpaz Gate Marina
- За 30 хвилин їзди від аеропорту Ерджан
- За 45 хвилин їзди від аеропорту Ларнака

Завершення будівництва: червень 2024 року.

Спеціальні пропозиції щодо плану оплати до 30.11.2024 р.:

План оплати 1:

- Депозит: 5%
- **Початковий внесок:** 35% протягом 1 місяця
- **Безвідсоткова розстрочка:** 60% на 6 місяців
- 5% під час передачі ключів
- **Підключення до комунальних послуг :** £ 2000 під час передачі ключів
- Передача ключів після завершення будівництва за 100% оплати

План оплати 2:

- Депозит: 5%
- **Початковий внесок:** 55% протягом 1 місяця
- **Безвідсоткова розстрочка:** 40% терміном 18 місяців
- 5% під час передачі ключів
- **Підключення до комунальних послуг:** £2000 при передачі ключів
- **Пропозиція : 5 одиниць побутової техніки + кондиціонер**
- Передача ключів буде після внесення 70% оплати

План оплати 3:

- Депозит: 5%
- **Початковий внесок:** 55% протягом 1 місяця
- **Безвідсоткова розстрочка:** 40% протягом 2 місяців
- **Підключення до комунальних послуг:** £2000 при передачі ключів
- **Пропозиція : Повністю мебльований**
- Передача ключів буде після внесення 100% оплати

Виберіть один із зручних планів оплати та здійсніть свою мрію у цьому сучасному комплексі!

Комплекс – це унікальна можливість проживання у розкоші серед природи, історії та сучасних зручностей.

Інформація оновлена: 10.04.2025 р.

Фотогалерея







