

# Унікальний комплекс з апартаментами та віллами в оточенні природи на курорті Пхукета - Laguna (136317)







202 538 € - 2 180 107 €

🏠 Площа 52 м<sup>2</sup> - 558 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат 1 спальня  
2 спальні  
3 спальні  
4 спальні

🏠 Меблі Частково

 До моря:	5000 м
 Локація:	Таїланд, Phuket
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

## Опис

Нова пропозиція в найпрестижнішому та найвідомішому курорті Пхукета - Laguna.

Унікальний комплекс з апартаментами та віллами в оточенні розкоші та природи.

За досвідом **така нерухомість зростає в ціні до 60% до кінця будівництва**. Відмінний варіант для інвестування!

Проект, втілений у 4 тематичних зонах під назвою: "Hillside", "Orchard", "Forest" та "Lakeside", що утворюють чудовий оазис серед зелених пагорбів, лісів та озер.

Тут ви знайдете просторі квартири з прогулянковими зонами на дахах і вражаючі вілли, вписані в тропічні ліси, ботанічні сади та лагуни.

У комплексі буде парк пригод, спортивні та водні комплекси, а також власний центр, який створює унікальну інфраструктуру для мешканців, що завершується власним пляжним клубом.

Комплекс включає **квартири з 1-3 спальнями, а 60-метровий басейн інфініті** розташований на даху.

Чотириповерхова будівля пропонує безтурботний вид на озеро, де розташовані квартири з двома та трьома спальнями, включаючи квартири з власними басейнами.

Розташований серед пишної зелені та блискучого озера, де природа проникає у кожен куточок вашого спокійного будинку.

В апартаментах: сучасне оздоблення, екологічно чисті матеріали, просторі приміщення різного планування.

**Особливість:** у комплексі будуть і просторі квартири з терасами та вілли. Всі власники цих апартаментів набувають членства в закритий клуб власників нерухомості курорту Laguna, який дає можливість користуватися знижками та інфраструктурою всього району.

Члени Sanctuary Club отримують знижки та привілеї у мережі Banyan Group по всьому світу. Крім цього, власники цих резиденцій стають членами гольф-клубу Laguna Golf.

Власники нерухомості можуть цілодобово користуватися послугами консьєржа та професійної команди, яка з радістю допоможе у питаннях обслуговування та здачі квартири в оренду, забезпечуючи цілорічний турботу про Ваш будинок.

## **Деталі об'єкта**

- Здача: 2026
- До моря: 5 км
- Спальні: 1 - 4
- Ванні: 1 - 5
- Житлова площа: 52 - 558 м<sup>2</sup>
- Площа участку: 683 - 705 м<sup>2</sup>
- Площа басейну: 5 - 7 м<sup>2</sup>
- Дохід: фактичний дохід від здавання в оренду
- Розстрочка: можливе розстрочення платежу на 5 років (1 рік – 3% річних, до 3х років – 5% річних, до 5 років – 7%)
- **У вартість включено:** оздоблення, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери.

- **У вартість не входить:** пакет меблів.

### **Розташування:**

- Аеропорт 15 хвилин
- Патонг 30 хвилин
- Торговий центр 10 хвилин
- Супермаркет 5 хвилин
- Ресторани 3 хвилини
- Госпіталь 10 хвилин
- Гольф-клуб 5 хвилин
- Яхт-клуб 15 хвилин

**Інформація оновлена: 24.01.2024 р.**

### **Фотогалерея**

