




# Затишні двоповерхові вілли на мальовничому півострові Букіт (003320)



**205 225 €**

-  Площа **102 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Індонезія, Балі, Букіт**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%

## Опис

Затишні двоповерхові вілли, розташовані на мальовничому півострові Букіт за 10 хвилин їзди від найкращих пляжів Балі.

У комплексі представлено 6 вілл, які ідеально вписуються в преміальний район Нуса Дуа, оточений найрозкішнішими готелями та чудовими пляжами острова.

Завдяки новій чотиризмуговій трасі від аеропорту до півострова ділянки вілл переведені в туристичну зону, що робить цей проект дуже перспективним.

Частина траси проходить над водою, надаючи унікальні краєвиди на океан.

Універсальність вілл проявляється в тому, що вони підходять як для інвестицій з метою оренди, так і для використання як другий будинок.

Цей комплекс ідеальний для тих, хто цінує спокій та комфорт.

### **Двоспальна вілла:**

- Поверховість: 2 поверхи
- Площа: Земельна ділянка - 100 м<sup>2</sup>, площа будинку - 95 м<sup>2</sup>
- Зручності: Двоповерхова вілла з власним двором та басейном, оточеним пишною рослинністю. Продумані перегородки між ділянками забезпечують усамітнення та комфорт.

### **Послуги та зручності:**

- **Концепція Relax:** Комплекс пропонує реалізацію концепції Relax, що включає обладнане місце для занять йогою на віллі, персональний консьєрж сервіс, бронювання ресторанів і SPA, персональні тренування (йога, пілатес, стретчинг), виїзний SPA на вашій віллі, сніданки та романтичні вечери на віллі, а також екскурсії та гіді.

**Умови оплати:** Можливість сплати 30% початкового внеску та розстрочка на 7 платежів по 10%. Безвідсоткові платежі на 12 місяців.

**Прибутковість: 17% доходності.**

При сплаті 100% **знижка 5%.**

**Лізинг та терміни:**

- Leasehold: 25 років із можливістю продовження.

Дата закінчення будівництва: лютий 2025 року.

Вибравши виллу, ви отримуєте можливість володіти прекрасним будинком у мальовничому куточку Балі, насолоджуватися усамітненням та комфортом, а також отримувати високий дохід від здачі в оренду або використання як другий будинок.

**Інформація оновлена: 05.08.2024 р.**

## Фотогалерея



