








# Унікальний проект преміум апартаментів у самому серці Балі, у престижному районі Чангу (004320)



# 139 089 €

 Площа	41 м <sup>2</sup> - 46 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня
 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	Індонезія, Балі, Чангу
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Управляюча компанія
- ✓ Розтермінування під 0%

## Опис

Унікальний проект преміум апартаментів, розташований у самому серці Балі, у престижному районі Чангу, на туристичній вулиці Canggu – Batu Bolong.

Цей комплекс є ідеальним поєднанням розкоші, комфорту та зручності, забезпечуючи своїм мешканцям та гостям неперевершений досвід проживання.

### Опис комплексу:

- **Локація:** Розташований на найпопулярнішій туристичній вулиці Canggu - Batu Bolong, комплекс дозволяє насолоджуватися енергією та вібрацією цього



мальовничого району, який відомий своїми модними кафе, ресторанами та пляжами.

- **Архітектура та дизайн:** 4 поверхи апартаментів. Комплекс має просторі апартаменти з відкритими плануваннями, надаючи мешканцям широкий вибір житла за власними уподобаннями.
- **Зручності:** На даху комплексу розташований розкішний ресторан із закусками та прохолодними напоями, ідеальне місце для розслабленого вечора з видом на захоплюючі заходи сонця. Також у комплексі є засклена переговорна для бізнес-зустріч і кінотеатр просто неба, де можна насолодитися фільмами під зоряним небом.

### Опис апартаментів:

- Ціна: Від 110 000\$
- Поверховість: 4 поверхи
- Площа: Площа передпокою - 7 м<sup>2</sup>, кухні - 5 м<sup>2</sup>, санвузла - 2 м<sup>2</sup>, площа спальні/вітальні - 42 м<sup>2</sup>.
- Зручності: Відкрите планування, що забезпечує простір для життя. Апартаменти обладнані всім потрібним для комфортного проживання.

### Послуги та фінансування:

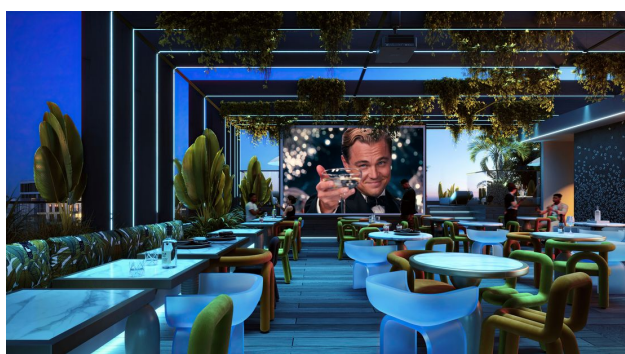
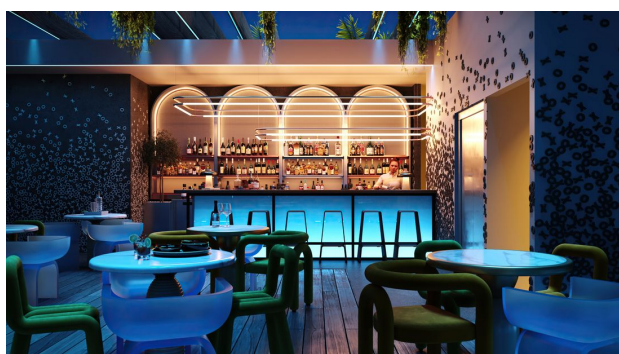
- **Прибутковість: 17%**
- **Фінансування:** Можливість сплати 30% початкового внеску та розстрочка на 7 платежів по 10%. Безвідсоткові платежі на 12 місяців.
- При 100% оплаті **знижка 5%**.
- **Лізинг:** Leasehold на 25 років із можливістю продовження.
- Дата закінчення будівництва: Лютий 2025 року.

Комплекс - це ідеальне місце для тих, хто цінує елегантність, комфорт та зручність життя в самому серці Балі.

Будь то постійне місце проживання, інвестиція або другий будинок, апартаменти забезпечує високий рівень комфорту та задовольняє найвибагливіші потреби своїх мешканців.

**Інформація оновлена: 12.02.2025 р.**

# Фотогалерея











Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку