






# Апартаменти в житловому комплексі в районі Переренан, Чангу (005133)



107 277 € - 125 934 €

-  Площа **44 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Повна**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Індонезія, Балі, Чангу**

 До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

## Опис

Загальна площа комплексу складає 1900 м<sup>2</sup>, який включає в себе будинок апартаментів на 12 номерів, розташованих на двох поверхах, а також 24 двоспальні смарт вілли по 56 м.кв. кожна.

Передбачено розвинуту внутрішню інфраструктуру. Басейн, зона відпочинку, в сусідній будівлі апартаментів.

Тренувальний зал, сауна, хамам, ресепшн, служба безпеки та система відеоспостереження, паркування для автомобілів та мотобайків.

Нерухомість здається у готовому вигляді "під ключ", тобто. включає меблі, техніку, сантехніку, інженерні системи.

Пляж PERERENAN 12 хвилин, SESEN 20 хвилин, SEMAGI 25 хвилин - пішки.

Район Переренан є новим центром зосередження туристів. Його вигідно відрізняє нова інфраструктура, преміальна нерухомість, помірний трафік, велика кількість точок

тяжіння туристів, зелені зони.

Ділянка землі, на якій будуть збудовані вілли оточена новими спорудами та рисовими полями. За угодою з власником землі, у найближчі 8 років ці ділянки не можуть бути забудовані.

### **Зовнішня інфраструктура:**

В радіусі одного кілометра від комплексу розташовані нові преміальні ресторани району Переренан, спорт-клуб Jungle Padel, спортивні зали, спа, супермаркет Perito в 6 хвилинах їзди від комплексу.

### **Транспортна доступність, що дозволяє швидко дістатися всіх головних районів**

#### **Балі :**

- Аеропорт 65 хвилин
- Убуд 70 хвилин
- Семін'як 40 хвилин
- Чангу 10 хвилин

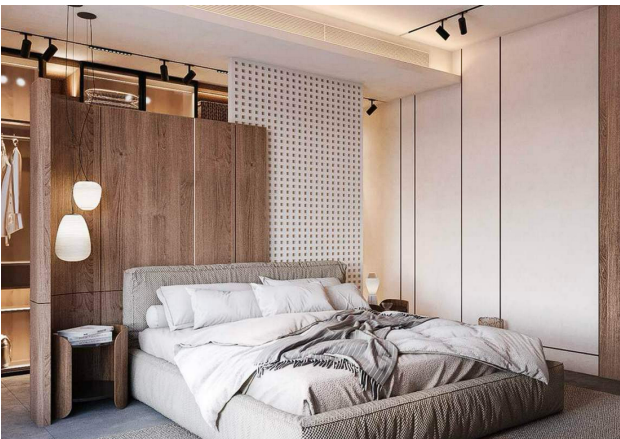
Контракт із власником землі підписано на 30 років. Передбачено гарантоване продовження терміну оренди після закінчення перших п'яти років володіння.

### **Термін будівництва:**

- початок 01.02.2024 - завершення 30.12.2024

**Інформація оновлена: 06.08.2024 р.**

## **Фотогалерея**



Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку