








# Вілла з видом на океан у мальовничій локації Dreamland (003184)



**387 000 €**

-  Площа **214 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Індонезія, Балі**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Вілла з трьома кімнатами та просторим руфтопом з видом на океан розташована у мальовничій локації Dreamland.

Цей неповторний об'єкт пропонує розкішне проживання в одному з найпривабливіших районів.

### Характеристики вілли включають:

- Площа участку: 242 м2.
- Площа будівлі: 214 м2 без урахування руфтопу.
- Три кімнати, кожна із власним санвузлом.
- Чотири санвузли.
- Велика кухня-вітальня.
- Басейн.
- Простора парковка для автомобілів та мотоциклів.
- Руфтоп з видом на океан.
- Великий паркан, що забезпечує приватність.
- Форма власності: HGB (freehold).

Пропонуємо інвесторам унікальну можливість придбати віллу у преміальному районі за вартістю **\$1805 за квадратний метр**.

Загальна вартість вілли після реконструкції та реновації становить \$387 000 з урахуванням усіх податків, тоді як ринкова вартість оцінюється приблизно у \$570 000.

Ця вілла є ідеальним об'єктом для тих, хто цінує комфорт, розкіш і приголомшливі види, а також для інвесторів, які прагнуть отримання високого доходу від нерухомості в привабливому туристичному напрямку.

**Інформація оновлена: 20.02.2024 р.**

## Фотогалерея

