








# Сучасні вілли в преміальному районі Банг Тао (139317)



**445 145 € - 500 788 €**

-  Площа **133 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **6000 м**
-  Локація: **Таїланд, Phuket**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

## Опис

Комплекс, що будується, складається з 14 приватних вілл у престижному районі Банг Тао.

Забудовник, з більш ніж десятима успішно завершеними проектами, стоїть у числі топ-10 забудовників і двічі удостоєний федеральної премії Urban Awards як "Девелопер року" за 2022 та 2023 роки.

### Деталі об'єкта

- Здача: 2025
- До моря: 6 км
- Спальні: 3
- Ванні: 3
- Житлова площа: 133 м<sup>2</sup>
- Площа участку: 271 - 346 м<sup>2</sup>
- Площа басейну: 23 - 23 м<sup>2</sup>
- Дохід: Фактичний дохід від здачі в оренду
- **Розстрочка: Розстрочка на період будівництва**

**У комплексі:** ділянка землі межує з тропічним лісом і є резиденцією з 14 вілл, розташованих по обидва боки від широкої алеї, на комфортній відстані один від одного. Кожна вілла та загальна територія оточені живоplotом.

**На віллі:** стиль хай-тек сподобається тим, хто шукає інноваційні рішення, не забуваючи при цьому про гармонію з природою.

Вілли спроектовані з акцентом на енергоефективність, що забезпечує зниження енергоспоживання. Це ідеальне місце для тих, хто цінує комфорт, стиль та високі технології.

Світлі пастельні відтінки стін та підлоги дарують відчуття легкості та світла, а натуральні текстури дерева та каменю додають теплоти. Дизайнерські меблі, виконані в нейтральних тонах, втілюють ідею мінімалізму та сучасної елегантності. Великі панорамні вікна дозволяють насолоджуватися видом на тропічний сад, наче природа стала частиною вашого будинку.

**Особливість:** девелопер наголошує на якості виконання при будівництві та дотримання термінів.

Спроековано з урахуванням місцевого клімату. Сучасний інтер'єр. Цілодобова охорона, приватність, власне місце для паркування.

У вартість включено: оздоблення, сантехніка, шафи, кондиціонери, ландшафтний дизайн.

У вартість не включено: пакет меблів, вбудована кухня.

#### **Розташування:**

- Аеропорт 20 хв.
- Патонг 55 хв.
- Торговий центр 10 хв.
- Супермаркет 8 хв.
- Ресторани 5 хв.
- Госпіталь 15 хв.
- Гольф-клуб 10 хв.
- Яхт-клуб 25 хв.

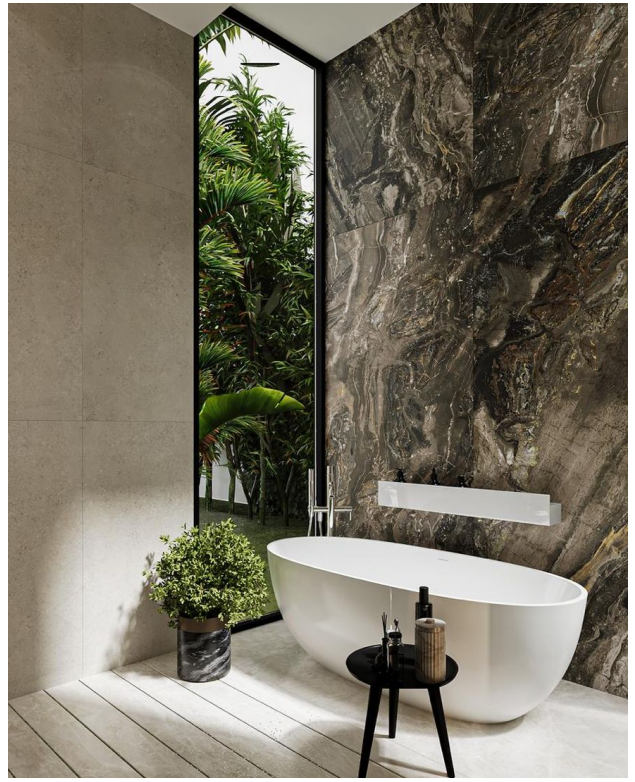
**Інформація оновлена: 21.02.2024 р.**

# Фотогалерея















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку