

# Сучасні апартаменти в розкішному житловому комплексі у самому серці динамічного району Дубая City Walk (012495)








500 000 €

📏 Площа 55 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат 1 спальня  
2 спальні

## 3 спальні

 Меблі	Частково
 До моря:	м
 Локація:	ОАЕ, Дубай
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Панорамний вид
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Житловий комплекс розташований у самому серці динамічного району Дубаї – City Walk.

Цей комплекс є ідеальним поєднанням престижного житла, роздрібних магазинів, ресторанів, розваг і оздоровчих центрів, створюючи унікальний простір для життя і відпочинку.

Своїм стратегічним розташуванням на вулиці Al Sufa, неподалік основних транспортних магістралей - Sheikh Zayed Road і Jumeirah Street, комплекс забезпечує легкий доступ до всього, що може знадобитися для повноцінного і комфортного життя в Дубаї.

Завдяки своєму розташуванню цей район стає ідеальним вибором для тих, хто цінує динамічний спосіб життя.

### Тип апартаментів:

- 1 спальня від 500 000 €
- 2 спальні
- 3 спальні

Стартова ціна для апартаментів з однією спальнею робить їх доступними як інвесторам, так і кінцевим користувачам.

Хоча точних розмірів апартаментів ще не оголошено, очікувана здача в експлуатацію в 3 кварталі 2027 року і **гнучка безпроцентна розстрочка 75/25** — 20% початкового внеску, 55% на етапі будівництва і 25% після здачі, що залишилися, — роблять цей проект привабливим для інвестицій.

Планування апартаментів представлено у сучасному стилі з преміальними зручностями та послугами, створюючи розкішний простір для життя.

Економічна привабливість комплексу очевидна, тому що район пропонує всі необхідні зручності прямо біля порога вашого будинку.

Від роздрібних магазинів до медичних центрів та розважальних закладів, тут є все для комфортного та насиченого життя.

Комплекс - це дизайнерський простір просто неба, що поєднує в собі розкішні ресторани, магазини та розважальні заходи, створюючи неповторну атмосферу.

Транспортна інфраструктура робить його ще привабливішим для проживання.

Близькість до основних транспортних магістралей та станції метро забезпечує легкий доступ до всього міста, включаючи основні визначні пам'ятки Дубая, такі як Dubai Fountain, Burj Khalifa та Dubai Mall.

Інвестиції в апартаменти не лише обіцяють розкішний спосіб життя, а й пропонують значний потенціал для зростання вартості нерухомості завдяки високій прибутковості від оренди в районі.

Унікальні зручності та стратегічне розташування роблять комплекс привабливим вибором для інвесторів та мешканців, які прагнуть розкішного та комфортного життя в самому серці Дубая.

Дата закінчення будівництва: 3 квартал 2027 р.

**Інформація оновлена: 23.02.2024 р.**

## Фотогалерея

