








Квартири в інноваційному житловому комплексі в безпосередній близькості від набережної Марасі (013495)



276 500 €

 Площа	32 м²
 Кімнат	Студія 1 спальня 2 спальні
 Меблі	Повна
 До моря:	м
 Локація:	ОАЕ, Дубай
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

Опції

- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Інноваційний житловий комплекс, розташований у привілейованому місці неподалік від набережної Марасі та сусідніх районів Downtown Dubai, Dubai Mall, DIFC, City Walk, з легким доступом до шосе Шейха Заеда та A Khail Road.

Цей проект покликаний змінити уявлення про міське життя, враховуючи її новими можливостями та привабливими рішеннями.

Інтеграція першого в своєму роді зовнішньої лісничі, що з'єднує рівень подіуму з сусіднім парком і набережною Marasi Drive, є ключовим елементом концепції комплексу.

Ця пропозиція спрямована на підвищення рівня міського життя та стимулювання активного образу життя серед його жителів, закликаючи їх виходити на вулицю та насолоджуватися навколишнім середовищем.

Типи квартир:

- **студія** площа від 32 м2 від 276 500 €
- **1 спальня** площею 57 м2 від 417 300 €
- **2 спальня** площа 83 м2 від 603 300 €

Фасад будівлі, виконаний переважно зі скла з металевими акцентами, символізує сучасність і виразність бренду.

Архітектурне рішення поєднує в собі функціональність і естетичність, створюючи ефектне візуальне враження.

Планування квартир розроблені з урахуванням максимальної ефективності та функціональності.

Квартири повністю мебльовані та обладнані інтелектуальними та модульними рішеннями для життя від ORI.

Це революційне рішення в області інтер'єрного дизайну забезпечує оптимальне використання простору і створює комфортну і зручну обстановку для жителів.

Жителі можуть повністю насолоджуватися обладнаною кухнею та високоякісною побутовою технікою, а також затишною та стильною меблями, яка надає інтер'єру особистий шарм та комфорт.

Розташування в районі **Business Bay** робить цей комплекс ще більш привабливим.

Рядом з відомими міжнародними школами, медичними установами, супермаркетами і фінансовими центрами, життя тут легке і комфортне. Район пропонує безліч можливостей для активного і насиченого образу життя, а також прості та інтуїтивно

зрозумілі опції для розваг і відпочинку.

План оплати:

- 20 % початковий внесок
- 30% на час будівництва
- 50 % після передачі ключів

Дата закінчення будівництва: 2 квартал 2026 р.

Комплекс - це ідеальне місце для тих, хто ищеть унікальне і комфортне житло в самому серці Дубая, де сучасні рішення в дизайні і функціональності поєднуються з надзвичайною розкішшю і зручностями світового класу.

Інформація оновлена: 23.02.2024 р.

Фотогалерея



