








# Вілли класу люкс на Пхукеті (145317)



**968 905 €**

-  Площа **403 м<sup>2</sup> - 572 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **4 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **5000 м**
-  Локація: **Таїланд, Phuket**
-  До аеропорту: **20 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Сад
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Ваше розкішне самотнє життя серед чудового лісу!

Вибирайте стиль вілл-тропічний Bali або сучасний розкішний дизайн. Це місце забезпечує приватність та зручності, включаючи Клубний дім з парком, басейном, тренажерним залом та рестораном.

### Деталі об'єкта:

- Здача: 2024 р.
- До моря: 5 км
- Спальні: 4
- Ванні: 4 - 6
- Житлова площа: 403 - 572 м<sup>2</sup>
- Площа участку: 470 - 1410 м<sup>2</sup>
- Площа басейну: 38 - 55 м<sup>2</sup>
- Дохід: фактичний дохід від здавання в оренду
- **Розстрочка: безвідсоткова розстрочка на період будівництва**

**У комплексі:** 83 вілли класу люкс, офіс керуючої компанії, цілодобова охорона, паркова зона, кафе та ресторан, спільний басейн та тренажерний зал, відкрита бігова доріжка та дитячий майданчик.

**На віллі:** інтер'єр будинків виконаний в індонезійському стилі - гарне поєднання дерев'яних меблів, багато прикрашені декоративні подушки та драпірування, а також невеликі буддійські скульптури. Дуже просторі приміщення та високі стелі створюють почуття легкості, у цьому затишному будинку знайдеться місце для всіх.

Просторі відкриті приміщення, велика вітальня поєднана з кухнею та головні спальні мають прямий вихід до басейну. У внутрішньому дворі є басейн, альтанка, вуличний душ і тропічний сад. Паркування на 1-2 машини.

**Особливість:** близькість до комплексу Laguna Phuket: готелі 5\*, бари та ресторани, СПА-центри, гольф-клуб, фітнес-центр, дитячий клуб (від 4 до 12 років), морський центр із заняттями парусним спортом, віндсерфінгом та веслуванням на каное, волейбольний та тенісний корт, конференц-зал, бізнес-центр, торговий центр, клініка, банк.

**У вартість включено:** обробка, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери, сигналізація, телефонна лінія, ландшафтний дизайн.

**У вартість не входить:** пакет меблів.

#### **Розташування:**

- Аеропорт 20 км
- Патонг 20 км
- Торговий центр 20 км
- Супермаркет 0,5 км
- Ресторани 1 км
- Госпіталь 20 км
- Гольф-клуб 1 км
- Яхт-клуб 15 км

**Інформація оновлена: 05.03.2024 р.**

## **Фотогалерея**



