








# Ідеальна інвестиція: простора квартира від інвестора в центрі Махмутлара (29200)



# 144 500 €

 Площа	125 м <sup>2</sup>
 Кімнат	3+1 пентхаус
 Меблі	Повна
 До моря:	250 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Махмутлар
 До аеропорту:	25 км
 До центру міста:	10 км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Пропонована квартира має планування **3+1** і розташовується на верхніх поверхах, що забезпечує прекрасний вид на море та навколишню місцевість, а також додаткове

відчуття приватності та усамітнення.

### **Опис квартири:**

3+1 дуплекс

площа 125 м2

11-12 поверх

### **Переваги цієї квартири явно виділяють її серед інших пропозицій на ринку:**

- **Ідеальна локація:** Розташована в самому серці Махмутлара, квартира знаходиться лише за 250 метрів від берега моря. Практично на порозі комплексу знаходиться популярний пляж Барбаросса. Всього за кілька хвилин ходьби розташовуються найбільший торговий центр Migros 3M та суботній ринок, що робить цю локацію ідеальним місцем для комфортного проживання та відпочинку.
- **Просторі планування:** Квартири в комплексі відрізняються просторими плануваннями, побудованими за старими дозволами, що гарантує максимальний комфорт. Великі спальні, просторі коридори та широкі балкони-тераси створюють затишну атмосферу для проживання.
- **Готовий орендний бізнес:** У вартість квартири вже включені меблі та побутова техніка, що робить її ідеальним варіантом для інвестиції в орендний бізнес. Комплекси в цій локації є одними з найбільш популярних серед туристів і місцевих жителів як для короткострокової, так і для довгострокової оренди. Завдяки наявності Іскану покупцям гарантована безпека угоди.

### **На території комплексу:**

- відкритий басейн з дитячою секцією
- місце для барбекю біля басейну
- дитячий ігровий майданчик
- паркування
- ландшафтний дизайн
- система відеоспостереження 24/7
- обгороджена територія, що охороняється

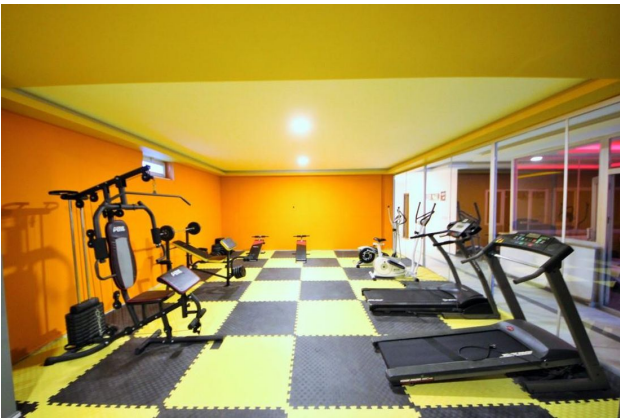
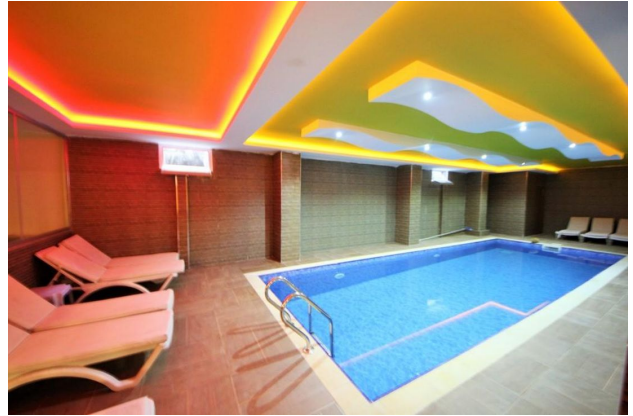
Ця квартира поєднує у собі чудові умови для життя, відпочинку та інвестицій, роблячи її привабливим вибором для різних категорій покупців.

Інформація оновлена: 11.03.2024 р.

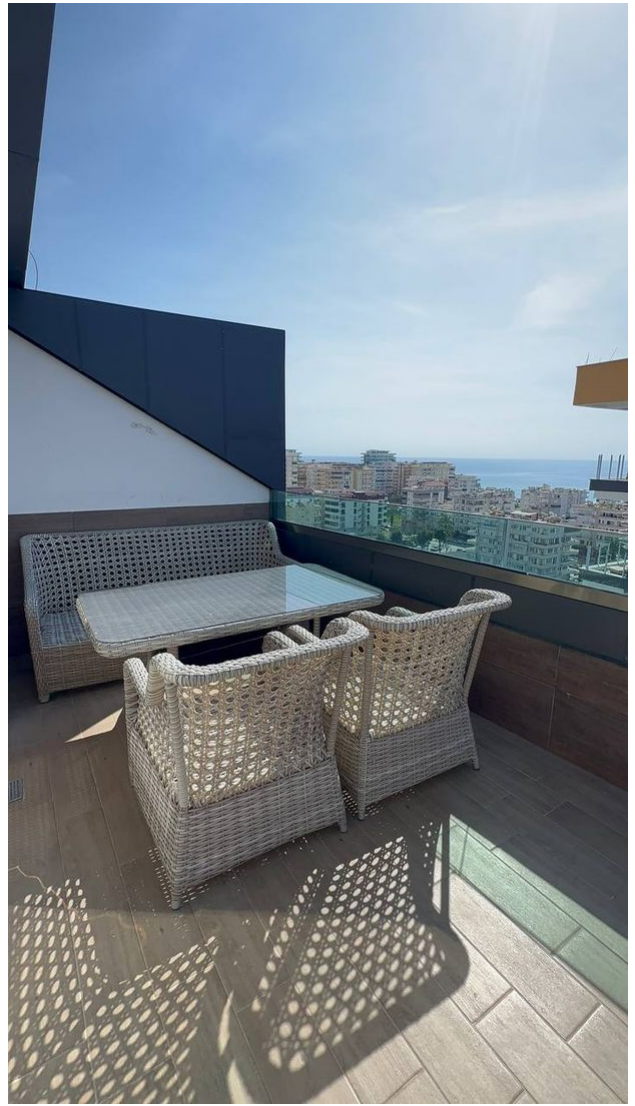
## Фотогалерея







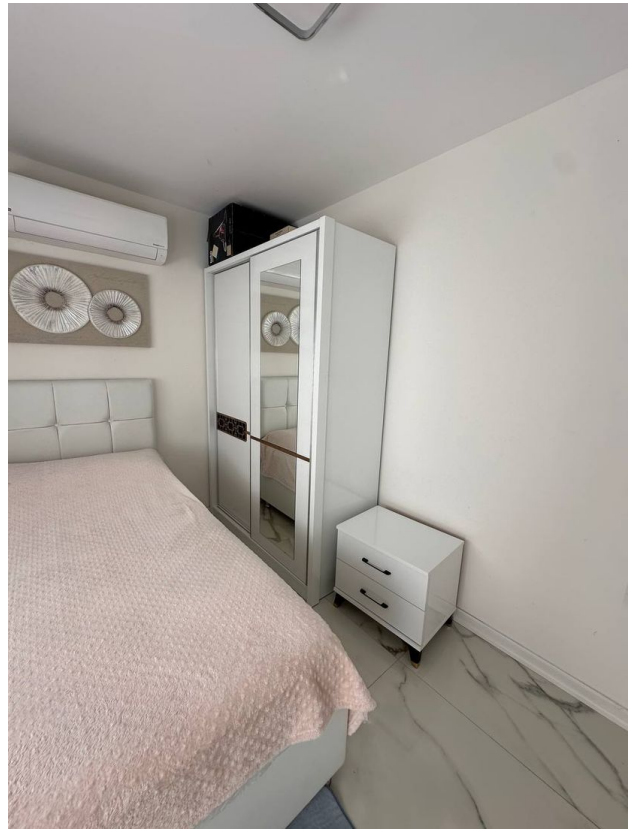
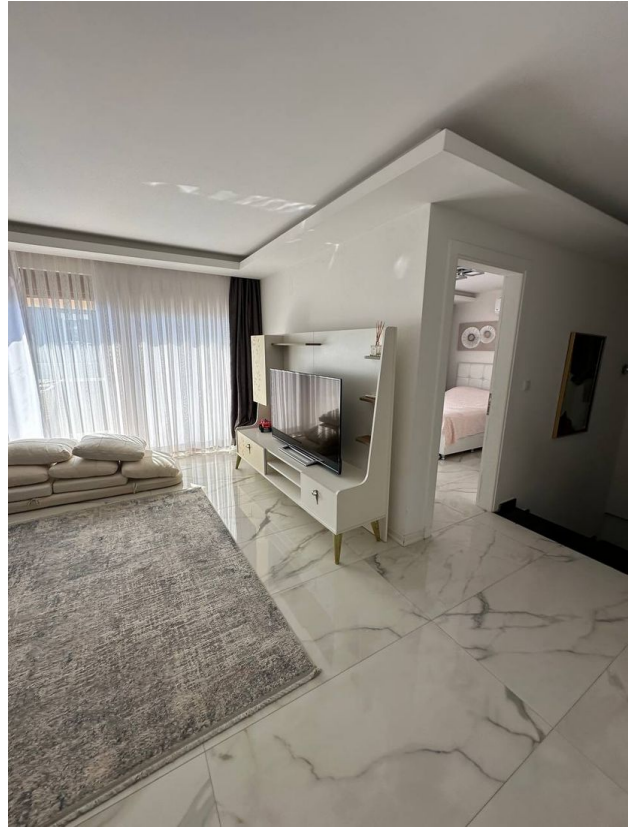


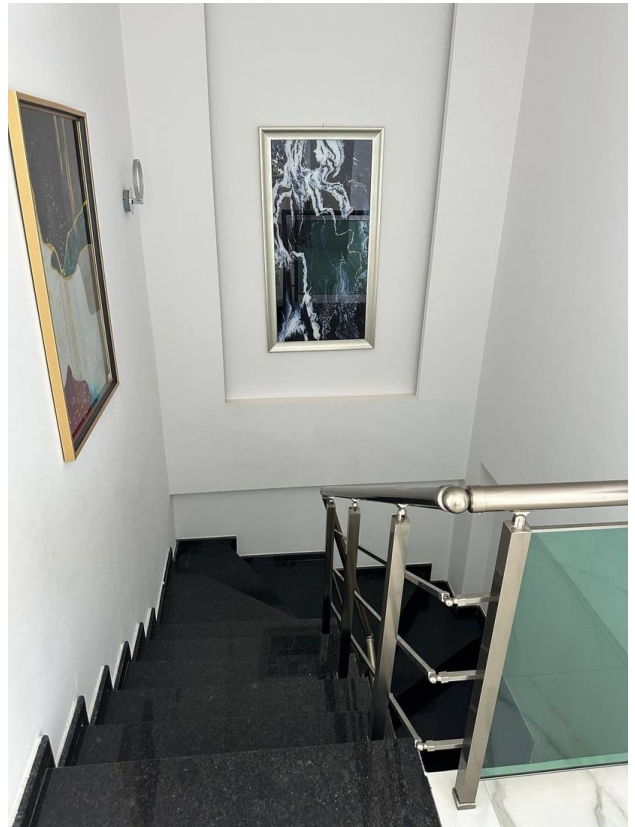




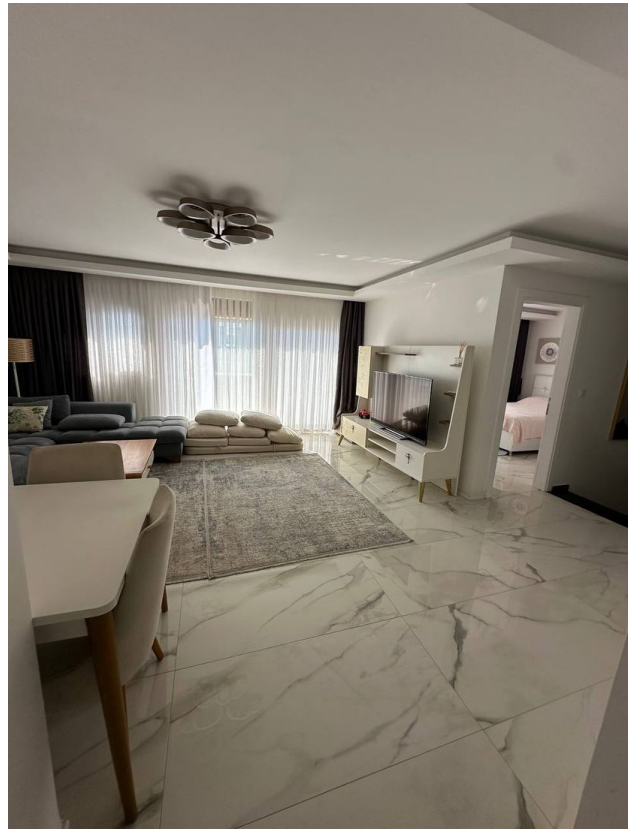


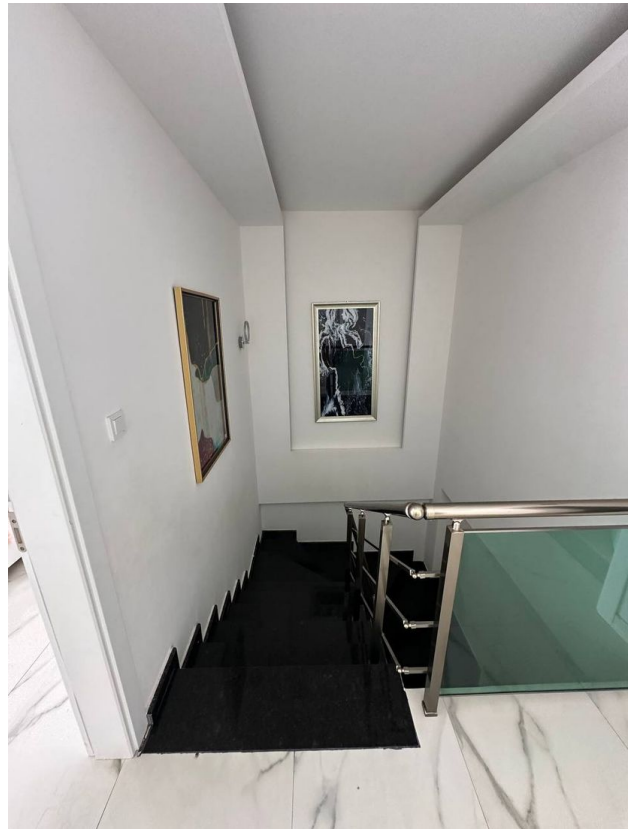


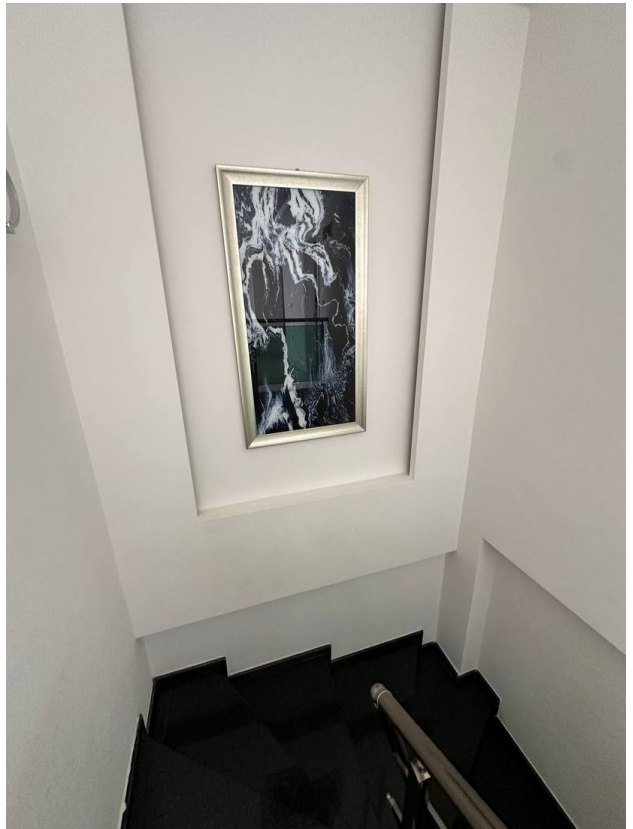
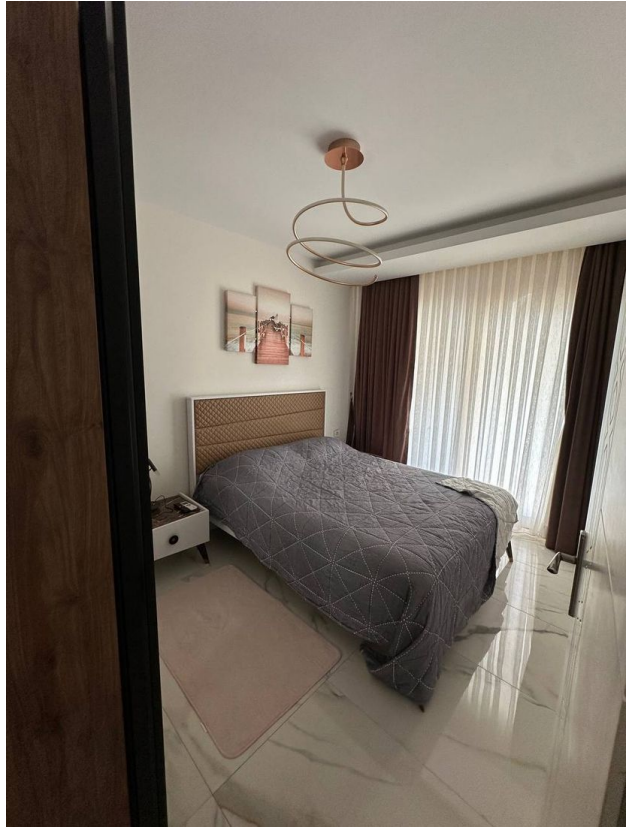




















Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку