

# Сучасні апартаменти в житловому комплексі від забудовника в Мерсіні (001372)



**70 000 € - 203 000 €**

**🏠 Площа** 55 м<sup>2</sup> - 150 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат** 1 спальня  
2 спальні

**🛋 Меблі** Частково

**🌊 До моря:** 550 м

📍 Локація: **Туреччина, Мерсін**

✈ До аеропорту: **км**

🏠 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Житловий комплекс являє собою значну споруду загальною площею 17000 м<sup>2</sup>, що складається з трьох 15-поверхових будівель, об'єднаних вісьмома корпусами і включає 720 квартир.

Комплекс знаходиться в районі Арпачбахшиш, провінції Мерсін.

За 550 метрів від моря. Поруч із ним розташовані кафе, ресторани, супермаркети Migros, A101, ŞOK, BIM а також школа, лікарня, туристичний коледж та аптека. 200 метрів до головної дороги D-400.

У комплексі представлені два типи квартир:

240 квартир планування 2+1

480 квартир планування 1+1

Відстань від комплексу до моря становить лише 550 метрів, забезпечуючи мешканцям легкий доступ до пляжу та морських прогулянок.

### **Інфраструктура комплексу включає різноманітні зручності та розваги:**

- кінотеатр
- спа-салон з сауною та паровою кімнатою
- дитячий майданчик
- ігрова кімната для маленьких дітей
- кафетерій
- спортивний зал
- відкритий спортивний майданчик
- басейн з аквапарком
- критий басейн, що підігрівається
- паркування як відкрите, так і закрите
- пасажирський ліфт
- лобі
- генератор на весь комплекс
- складське приміщення

Крім того, є конференц-зал для проведення ділових заходів.

Квартири 2+1 мають площу 150 м<sup>2</sup>, включають два санвузли та два балкони.

Квартири 1+1 представлені двома типами: перший тип має площу 55 м<sup>2</sup>, один санвузол та два балкони, а другий тип - площею 80 м<sup>2</sup>, один санвузол та один балкон.

**Умови купівлі включають 40% початкового внеску і 60%, що залишилися, в розстрочку до закінчення будівництва.**

Дата закінчення будівництва: 30 грудня 2025 року.

Цей житловий комплекс є привабливою пропозицією для тих, хто шукає комфортне житло з широким спектром зручностей та затишною обстановкою в прибережній зоні.

**Інформація оновлена: 19.11.2024 р.**

# Фотогалерея







