





# Красива квартира в центрі Барселони, на площі Тетуан (001373)



**790 000 €**

-  Площа **100 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **4 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Іспанія, Барселона**

 До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **км**

## Опції

✓ Ліфт

## Опис

Продається приваблива **квартира в самому серці Барселони**, розташована на престижній площі Тетуан.

Цей об'єкт має ліцензію на подовову оренду, що робить його ідеальним вкладенням з точки зору комерційної нерухомості.

**Площа квартири складає 100 м2** і включає **4 затишні спальні**, простору вітальню, обладнану кухню, 2 санвузли, терасу і пральню.

Оснащена кондиціонером та газовим опаленням, що забезпечує комфортне проживання як у спекотне літо, так і у прохолодні зимові місяці.

У будівлі є консьєрж і ліфт, що додає зручності та безпеки для мешканців та гостей.

Це чудова інвестиційна можливість, оскільки квартира вже має **стійкий бізнес зі здачі в оренду подовово**, із заповнюваністю практично на 100%.

Ціна за цей об'єкт нерухомості складає 790 000 €.

**Інформація оновлена: 21.03.2024 р.**

# Фотогалерея









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку