

# Апартаменти з видом на море в престижній резиденції з басейном в Ніцці (002373)







**625 000 €**

**🏠** Площа      **113 м<sup>2</sup>**

**🛏** Кімнат      **3 спальні**

**🪑** Меблі      **Частково**

-  До моря: **м**
-  Локація: **Франція, Ніцца**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт

## Опис

**Апартаменти з видом на море в престижній резиденції з басейном в Ніцці.**

Перший поверх 5-поверхового будинку.

Рік побудови: 1980

Стан: добрий

**Загальна площа апартаменту 113м2:**

- хол 9 м2
- велика вітальня/їдальня 40 м2 з виходом на терасу 45 м2
- окрема кухня 16 м2
- 3 спальні
- ванна кімната
- душова кімната

- 2 туалети
- комору
- балкон

### **1 місце на парковці.**

Підвальне приміщення.

### **Вид на море.**

Орієнтація вікон, тераси та балкона: схід та захід.

Центральна система опалення та гарячого водопостачання

У комплексі: сигналізація, супутникове ТБ, ліфт, басейн.

Податок на майно: 2100 €/рік

Комунальні платежі: 300€/міс.

**Ціна: 625 000 €**

**Інформація оновлена: 21.03.2024 р.**

## **Фотогалерея**

