

# Сучасна вілла в чарівному селі Беллапаїс (008374)



1 573 428 €

-  Площа 295 м<sup>2</sup>
-  Кімнат 4 спальні
-  Меблі Частково
-  До моря: 1500 м
-  Локація: Північний Кіпр, Кіренія

 До аеропорту: **км**

 До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%

## Опис

**Виняткова вілла з чотирма спальнями** та сучасною архітектурою, що займає престижне місце у чарівному селі **Беллапаїс** на Північному Кіпрі.

Ця вілла є гармонійним поєднанням розкоші та затишку, надаючи ідеальний простір для життя і відпочинку у вишуканій обстановці.

Вілла відкриває перед вами рідкісну можливість насолодитися найвищим рівнем комфорту в чудовому місці, що ідеально підходить як для постійного проживання, так і для інвестицій з метою оренди або перепродажу.

**Беллапаїс** - це унікальне місце, де велична історія, чарівна природа та сучасні зручності поєднуються в ідеальній гармонії, створюючи виняткову атмосферу для життя.

### Основні переваги вілли:

**Чудове розташування:** Вілла знаходиться **всього за 1500 метрів від берега моря**, що робить її ідеальним місцем для любителів пляжного відпочинку та активного способу життя. Беллапаїс пропонує усамітнення та спокій, але в той же час знаходиться в безпосередній близькості від мальовничого міста Кіренія, де ви зможете насолодитися безліччю ресторанів, магазинів та розваг.

**Сучасний дизайн та просторі площі:** Вілла має загальну площу 295 м<sup>2</sup> та спроектована з урахуванням комфорту та простору. Відкрите планування створює атмосферу світла та простору, а панорамні вікна відкривають захоплюючі краєвиди на гори та море. Велика вітальня, кухня та їдальня легко переходять на терасу біля басейну, пропонуючи ідеальне місце для сімейних зустрічей і відпочинку на свіжому повітрі.

**Велика ділянка з басейном:** Вілла розташовується на ділянці площею 835 м<sup>2</sup>, яка включає привабливий басейн і великі тераси. Тут ви можете насолоджуватися плаванням у басейні в теплі літні дні або розслабитися на терасі, насолоджуючись чашкою кави у прохолодному зимовому ранку.

**Якість та надійність:** Будівництво здійснюється із застосуванням високоякісних матеріалів, гарантуючи довговічність та надійність. Забудовник проекту має багатий досвід у фінансовій та банківській сфері, що забезпечує проекту стабільність та економічну обґрунтованість.

Додатково до цих переваг важливо відзначити, що близькість до ключових об'єктів, таких як аеропорт, супермаркети, аптеки, школи та лікарні, робить віллу ідеальним вибором для комфортного та зручного способу життя.

#### **Розташування:**

- Аеропорт 40 хв.
- Супермаркет 2 хв.
- Аптека 2 хв.
- Школа 6 хв.
- Дитячий садок 7 хв.
- Лікарня 7 хв.

#### **План платежів:**

- **Початковий внесок – 40%**
- Безпроцентна розстрочка на 60 місяців – 60%

Дата закінчення будівництва: 1 рік після підписання договору

**Інформація оновлена: 08.10.2024 р.**



# Фотогалерея

















