







# Нова квартира від інвестора в сучасному житловому комплексі в центрі Аланії (29800)



**140 000 €**

-  Площа **50 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **520 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Аланія центр**
-  До аеропорту: **40 км**

 До центру  
міста:

1 км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Затишна квартира в центрі Аланії, пляж Клеопатра.

### Опис квартири:

- **Планування 1+1**, що означає наявність однієї спальні та вітальні з кухонною зоною.
- **Загальна площа квартири складає 50 м<sup>2</sup>**, що забезпечує достатньо простору для комфортного проживання.
- Розташована на 4-му поверсі висотної будівлі, що надає **мальовничий краєвид на внутрішню інфраструктуру** комплексу.
- Квартира номер D17

Ця квартира ідеально підходить як **для постійного проживання**, так і **для інвестицій** з метою подальшої здачі в оренду.

## **Для комфортного відпочинку та проживання в комплексі передбачена внутрішня інфраструктура:**

- великий відкритий басейн, дитячий басейн
- СПА: сауна та парова кімната, кімнати відпочинку
- тренажерний зал
- дитяча ігрова кімната
- пінбол
- кафетерій
- барбекю, альтанки для відпочинку
- дитячий ігровий майданчик
- настільний теніс
- ліфт
- відкрита парковка
- інтернет Wi-Fi
- відеоспостереження 24/7

## **В квартирі:**

- Сталеві двері, домофон із відеосистемою
- Підвісні стелі та точкове приховане освітлення
- Фарба на стінах, що миється, підлога - керамічна плитка
- ПВХ вікна та двері на балкон з подвійним склінням та шумоізоляцією
- Повністю укомплектована ванна кімната
- Кухонний гарнітур

**Перевага проекту – його розташування:** район пляжу Клеопатра, в невеликій віддаленості від жвавих центральних вулиць, але при цьому поряд з усіма зручностями міської інфраструктури. Ця частина міста – дуже спокійне та затишне місце. Тут досить тихо та комфортно для проживання, але в той же час у пішій доступності від будинку розташовані численні магазини, кафе та ресторани, є медичні заклади, школи, базари, банки та багато іншого для комфортного життя.

## **Розташування:**

- **520 метрів до моря**
- До історичного центру міста, пристані та фортеці: 2 км

- 800 метрів до парку атракціонів Alanya funfair
- Магазини, супермаркети, ринок у пішій доступності
- Школи поряд з будинком

Дата закінчення будівництва: березень 2024

**Інформація оновлена: 26.06.2024 р.**

## Фотогалерея









