

# Елегантні квартири в центрі Риму: ваша розкіш та комфорт (00271)



# 425 000 € - 459 000 €


 Площа 50 м<sup>2</sup> - 54 м<sup>2</sup>


 Кімнат 1 спальня

 Меблі Частково

 До моря: м

 Локація: Італія, Рим

 До аеропорту: км

 До центру міста: км

## Опції

- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Тераса

## Опис

Розташовані **на історичній площі П'яццале Фламініо**, в самому серці Риму, ці чудові квартири знаходяться в ідеальній точці для насолоди красою міста та зручності його інфраструктури.

За кілька кроків від прекрасної центральної площі **П'яцца дель Пополо та чудової Вілли Боргезе**, вони оточені престижними магазинами та чудовими історичними пам'ятками, роблячи ваше перебування в Римі незабутнім.

Представлені квартири, площею **50 та 54 м<sup>2</sup>**, знаходяться на стадії капітального ремонту, пропонуючи ідеальне поєднання стилю, комфорту та сучасних технологій.

Розташовані на першому поверсі будівлі 1970-х років, вони забезпечують легкий доступ та зручність життя.

Внутрішній простір кожної квартири складається з просторої вітальні з кухнею, затишної спальні та стильної ванної кімнати з душовою кабіною.

Увага до деталей та якості матеріалів відображає високий рівень обробки та обладнання.

**Паркетна підлога**, керамічна плитка, алюмінієві вікна з термоакустичними характеристиками, змішувачі Grohe, душова кабіна врівень із підлогою – кожна деталь підкреслює прагнення до досконалості.

**Кондиціонування повітря** та система осушення теплового насоса забезпечують комфорт у будь-яку пору року.

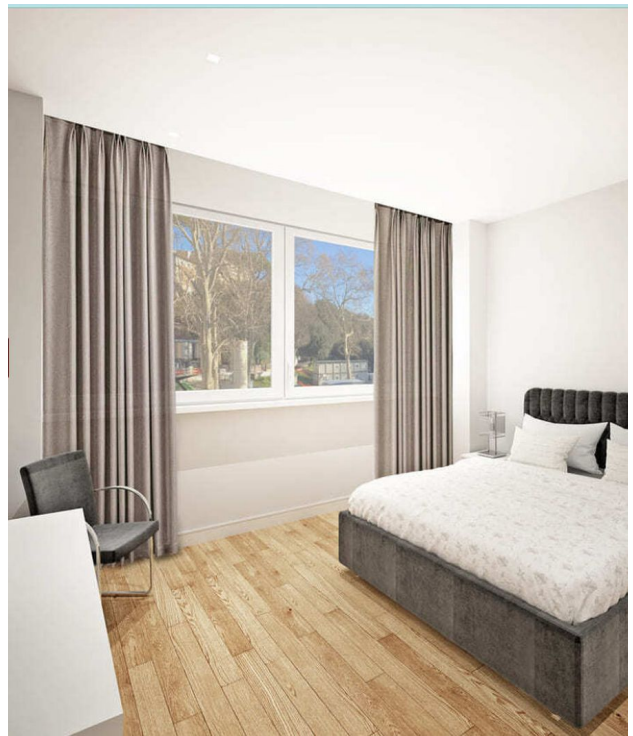
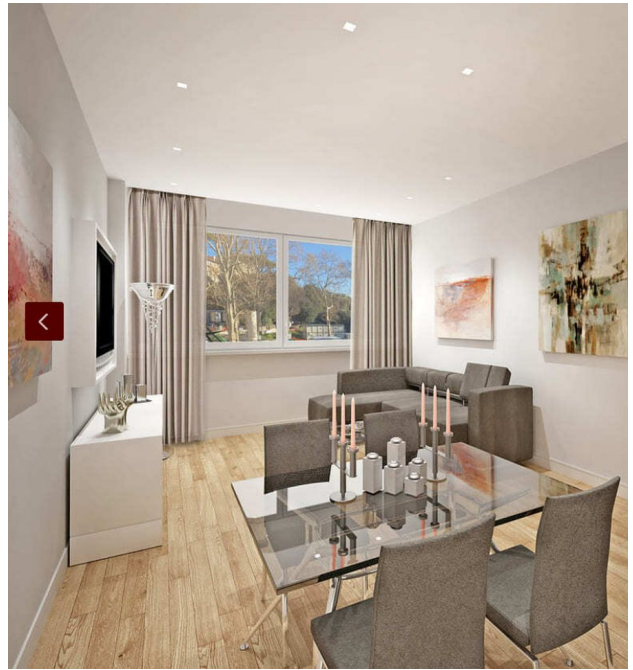
**Здавання квартир під ключ у липні 2024 року**, що робить цей об'єкт не лише привабливим місцем для проживання, а й чудовою інвестицією.

Вартість кожної квартири з оздобленням під ключ становить €425 000 (для квартири площею 50 м<sup>2</sup>) та €459 000 (для квартири площею 54 м<sup>2</sup>).

Завдяки своєму чудовому розташуванню в історичному центрі Риму, поряд з метро та зупинками поїздів, ці квартири пропонують ідеальне поєднання розкоші, комфорту та зручності, зробивши їх чудовим вибором для проживання чи інвестицій у нерухомість.

**Інформація оновлена: 02.04.2024 р.**

## **Фотогалерея**







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку