

# Апартаменти та вілли в Есентепі, одному з найбільш спокійних та відокремлених районів Кіренії (005494)



**157 343 € - 751 749 €**

**🏠 Площа** 150 м<sup>2</sup> - 373 м<sup>2</sup>

**🏠 Кімнат**  
1 спальня  
2 спальні  
3 спальні

**🪑 Меблі** Частково

**🌊 До моря:** 500 м

📍 Локація: **Північний Кіпр, Есентепе**

✈ До аеропорту: **км**

🏠 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Розкішний житловий комплекс, розташований **в Есентепі**, одному з найбільш відокремлених та спокійних районів Кіренії, Північного Кіпру.

Цей проект був задуманий як привілейоване місце для проживання, де ви зможете насолоджуватися комфортом та розкішшю, пропонованими всіма зручностями сучасного життя.

У комплексі ви знайдете все необхідне для комфортного проживання та відпочинку.

### Типи житла:

- апартаменти **1+1 лофт** площа 150 м2 вартість 285 700 €
- апартаменти **2+1** площа 219 м2 вартість 320 700 €
- **вілли 3+1** площа 378 м2 вартість 752 100 €

### Інфраструктура комплексу:

- тренажерний зал
- SPA
- сауна, турецька лазня
- басейн
- ресторан, бар, кафе
- міні-маркет
- сад з ландшафтним дизайном
- зони для медитації та йоги
- прогулянкові зони
- дитячий ігровий майданчик
- паркінг
- кабельне телебачення
- офіс управління
- трансфер до гольф-клубу Korenium та супермаркет
- охорона та відеоспостереження 24/7

Комплекс будується на ділянці площею 25600 м2. Загалом у комплексі 80 квартир, кожна з яких створена з урахуванням найвищих стандартів комфорту та стилю.

Комплекс знаходиться всього в 1 хвилині від пляжу Алагаді, що робить його ідеальним місцем для любителів моря та пляжного відпочинку. Крім того, ви можете легко дістатися до таких місць, як Кіренія, Іскеле та аеропорт Ерджан за лічені хвилини.

#### **Розташування:**

- 2 хвилини до пляжу Есентепе
- 25 хвилин до Гірне (Кіренії)
- 40 хвилин до аеропорту Ерджан
- 110 хвилин до аеропорту Ларнака
- 45 хвилин до Іскелі

**Кожна вілла оснащена всім необхідним для комфортного проживання:** міні-кондиціонером VRV, шафами-купе в спальнях, керамічним покриттям для підлоги, кухонними стільницями під мармур, столярними виробами з подвійним склом алюмінію і багатьом іншим. Автоматичні ворота на майданчику забезпечують вашу безпеку та комфорт.

## План оплати:

- 35% початковий внесок
- 55% щомісяця (раз на два місяці або щоквартально) платежі до передачі ключів 06.2025
- Розстрочка 10% на 6 місяців після передачі ключів

Дата початку будівництва: 08.2023

Дата закінчення будівництва: 06.2025

Житловий комплекс пропонує вам не просто житло, а спосіб життя – розкішний, затишний та унікальний.

Насолоджуйтеся мальовничим краєвидом на море і гори, розслабтеся в спа-центрі або просто насолоджуйтеся тишею і красою цього прекрасного місця.

**Інформація оновлена: 14.08.2024 р.**

## Фотогалерея





