

Комфортабельні вілли на пляжі Лаян (151317)



585 300 €

🏠 Площа 431 м²

 Кімнат	3 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	1300 м
 Локація:	Таїланд, Phuket
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

Опції

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Сад

Опис

Вілли з урбаністичним та мінімалістичним дизайном, інфініті басейном та технологіями розумного будинку.

Це унікальний комплекс вілл, що має власну інфраструктуру.

Тут зберігається повна приватність, але при цьому щоб відвідати ресторан, віддати дітей до дитячого клубу або відвідати банк, потрібно просто вийти на задній двір.

Деталі об'єкта:

- Спальні: 3
- Ванні: 3

- Житлова площа: 431 м²
- Площа участку: 350 м²
- Площа басейну: 29 м²
- До моря: 1.3 км
- **Дохід:** фактичний дохід від здавання в оренду
- **Розстрочка: на період будівництва**

У комплексі: закрита та охоронювана територія приватних вілл, власники яких можуть користуватися всією інфраструктурою всього проекту. На території проекту є – 4 окремі зони – розважальний, гастрономічний, спортивний та бізнес хаби.

У бізнес-хабі легко організувати ділову зустріч, зробити банківський переказ або працювати з комфортом у коворкінгу.

На його території є: коворкінг, конференц-зал, комерційні площі, відділення банку. Розважальний хаб: 8 басейнів, дитячий клуб, простір для домашніх тварин, культурний центр.

У спортивному хабі: сауну, спа-центр, йога зал і тренажерний зал. Гастрономічний хаб порадує своїми ресторанами, кав'ярнями, пекарнею та баром тощо.

На віллі: 3 спальні, простора вітальня, власний басейн з чудовим видом на навколишні гори. Дизайн вілл виконаний у стилі мінімалізму. На віллах буде встановлено систему розумного будинку.

Особливість: сучасний комплекс, де понад 50% території віддано під благоустрій та інфраструктуру, що складається з 3 житлових проектів – для отримання доходу та постійного проживання, розважального, гастрономічного, спортивного та бізнес-хабів. А вдале розташування проекту дозволяє жити на самоті з природою і водночас дає доступ до всієї необхідної інфраструктури району Банг Тао.

У вартість включено: оздоблення, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери.

У вартість не входить: пакет меблів.

Розташування:

- Аеропорт 25 хвилин

- Патонг 30 хвилин
- Торговий центр 20 хвилин
- Супермаркет 10 хвилин
- Ресторани 10 хвилин
- Госпіталь 30 хвилин
- Гольф-клуб 10 хвилин
- Яхт-клуб 30 хвилин

Здача: 2026 р.

Інформація оновлена: 24.05.2024 р.

Фотогалерея



