

# Еко кондомініум з апартаментами на пляжі Лаян (152317)



**116 600 € - 506 200 €**

**🏠 Площа**                    **36 м<sup>2</sup> - 124 м<sup>2</sup>**

**🏠 Кімнат**                    **Студія**  
**1 спальня**

2 спальні

3 спальні

-  Меблі **Частково**
-  До моря: **1300 м**
-  Локація: **Таїланд, Phuket**
-  До аеропорту: **15 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

## Опис

Інвестиційний еко кондомініум призначений для короткострокового проживання та максимального повернення інвестицій від здачі в оренду, де понад 50% території віддано під благоустрій та інфраструктуру.

### Деталі об'єкта:

- Спальні: 1 - 3
- Ванні: 1 - 3
- Житлова площа: 36 - 124 м<sup>2</sup>
- Дохід: фактичний дохід від здачі у найм.
- **Розстрочка: на період будівництва**
- **До моря: 1.3 км**

**У комплексі:** 2 семиповерхові будівлі, всього 393 квартири з різними плануваннями - студії, з 1,2 або 3 спальнями на вибір.

На території проекту є – 4 окремі зони – розважальний, гастрономічний, спортивний та бізнес хаби. У бізнес-хабі легко організувати ділову зустріч, зробити банківський переказ або працювати з комфортом у коворкінгу.

**На його території є:** коворкінг, конференц-зал, комерційні площі, відділення банку. Розважальний хаб: 8 басейнів, дитячий клуб, простір для домашніх тварин, культурний центр.

У спортивному хабі: сауну, спа-центр, йога зал і тренажерний зал. Гастрономічний хаб порадує своїми ресторанами, кав'ярнями, пекарнею та баром тощо.

**В апартаментах:** сучасне оздоблення, лаконічний дизайн інтер'єру, використовуються унікальні рішення щодо оптимізації простору за рахунок меблів трансформер та збереження ресурсів за рахунок інноваційних технологій.

**Особливість:** сучасний комплекс, де понад 50% території віддано під благоустрій та інфраструктуру, що складається з 3 житлових проектів – для отримання доходу та постійного проживання, розважального, гастрономічного, спортивного та бізнес-хабів.

А вдале розташування проекту дозволяє жити на самоті з природою і водночас дає доступ до всієї необхідної інфраструктури району Банг Тао.

**У вартість включено:** оздоблення, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери.

**У вартість не входить:** пакет меблів.

#### **Розташування:**

- Аеропорт 15 хвилин
- Патонг 25 хвилин
- Торговий центр 10 хвилин
- Супермаркет 10 хвилин
- Ресторани 10 хвилин
- Госпіталь 30 хвилин
- Гольф-клуб 10 хвилин

- Яхт-клуб 30 хвилин

Здача: 2026 р.

Інформація оновлена: 24.05.2024 р.

## Фотогалерея







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку