








# Апартаменти в апарт-готелі від забудовника, центральна частина Чангу (001404)



# 133 396 € - 151 120 €

 Площа	42 м <sup>2</sup> - 69 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня
 Меблі	Частково
 До моря:	700 м
 Локація:	Індонезія, Балі
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

Представляємо апарт-готель в ідеальній локації, **в районі Берава, Чангу**, що обіцяє комфортне проживання та високий пасивний дохід. Інвестори, які купують апартаменти з метою здачі їх в оренду, можуть очікувати на отримання **стабільного доходу від 10 до 20%** від початкових інвестицій щорічно.

Апарт-готель розташований у житловому районі серед уже збудованих низькоповерхових будівель. Тут тихо, без робіт під вікнами. Відстань до океану складає всього 10 хвилин шляху, але водночас ви не почувєте шуму дискотек.

Відстань до океану 700 метрів.

### Типи апартаментів:

- 1 спальня площею 43 м2
- 1 спальня площею 42 м2
- 1 спальня площею 69 м2

В околицях апарт-готелю є безліч зручностей і розваг, включаючи медичний центр, аптеку, боулінг, аквапарк, стайні, тенісні корти, йога-студії, коворкінги, кондитерські, салони краси та супермаркети.

Ресторани пропонують широкий вибір страв азіатської та європейської кухні, зокрема вегетаріанське меню.

У найближчому майбутньому знаходяться різні місця для активного відпочинку, такі як спортивні клуби, центр верхової їзди, клуб серфінгу і тенісні корти.

Апарт-готель пропонує 20 секцій на 4 поверхах.

Забудовник гарантує комфортну температуру в приміщеннях, що кондиціонують, справне обладнання і стильний інтер'єр з авіаційними мотивами.

Покупцям надаються різні переваги, включаючи страховку на рік, гарантію на будівельні конструкції та меблі, а також можливість укласти договір з компанією, що управляє.

Статус апарт-готелю та його розташування у «червоній зоні» забезпечують інвесторам право здавати житло туристам подово, що гарантує **швидку окупність інвестицій протягом 4-6 років**, після чого ви почнете отримувати чистий прибуток.

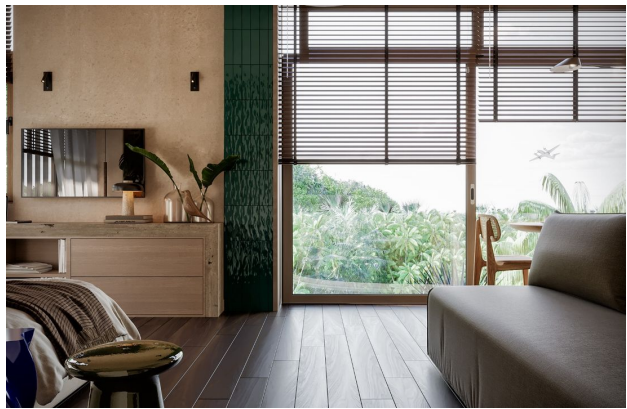
Дата закінчення будівництва: 1 квартал 2024 р.

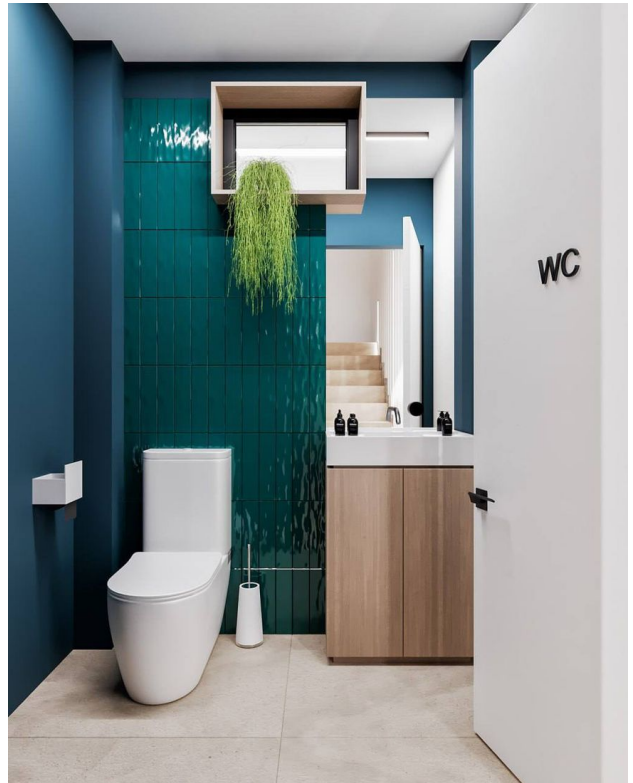
**Інформація оновлена: 02.08.2024 р.**

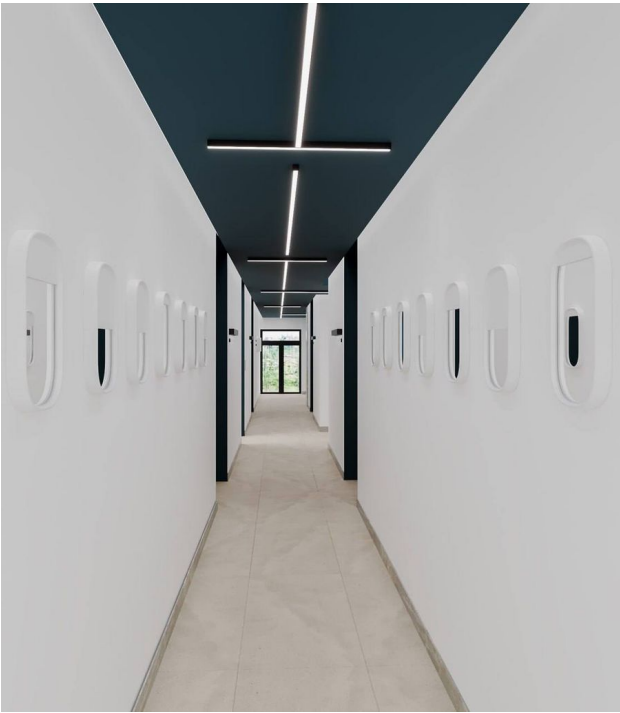
# Фотогалерея











Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку