

# ЕКСКЛЮЗИВНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС ВІЛЛ В ПРЕСТИЖНОМУ РАЙОНІ АРАПКОЙ (002406)



**1 165 502 € - 1 340 327 €**

-  Площа **445 м²**
-  Кімнат **4 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **1700 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Кіренія**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Вітаємо вас в ексклюзивному **комплексі вілл в самому серці прекрасного району Арапкой**, де розкіш і комфорт поєднуються з чудовими краєвидами на морі та неймовірними зручностями.

Регіон навколо Арапкой відомий своєю природною красою. Тут можна побачити гірські хребти, мальовничі долини та оливкові гаї, що створює чудові можливості для прогулянок та піших походів.

Арапкою є привабливим місцем для тих, хто шукає спокійну спільноту з багатою історією та культурою, а також відмінними можливостями для відпочинку та життя на Північному Кіпрі.

Тут ви можете відкрити для себе ідеальне місце для відпочинку та релаксації в оточенні вишуканих зручностей та природної краси.

Проект пропонує вам можливість придбати одну із шести **ексклюзивних дворівневих вілл**, які є справжнім втіленням розкоші та стилю.

Кожна вілла розташована на ділянці площею від 810 до 1300 м2 та пропонує захоплюючий **панорамний вид на море**.

Просторі вілли поєднують у собі **4 спальні**, тренажерний зал і навіть кімнату для хобі, забезпечуючи вам все, що необхідно для комфортного проживання. Кожна вілла має площу 410 м2.

На території кожної вілли ви знайдете пейзажний приватний басейн площею 35 м2, де ви зможете насолоджуватися відпочинком та розслабленням просто неба.

Також передбачена додаткова площа площею 85 м2, яку ви можете використовувати на ваш розсуд - чи то сауна, критий басейн, кінотеатр чи щось ще, що відповідатиме вашим потребам та уподобанням.

Проект надає вам низку переваг, включаючи можливість збільшення остаточної ціни проекту на 25-30%, управління нерухомістю для довгострокової оренди, дозвіл на перепродаж у будь-який час та високі прибутки від оренди.

Не пропустіть можливість стати власником однієї з найкращих вілл в Арапкому з захоплюючим видом на море та розкішними зручностями.

#### **Розташування:**

- Аеропорт 25 хв.
- Супермаркет 1 хв.
- Аптека 15 хв.
- Школа 12 хв.
- Дитячий садок 9 хв.
- Лікарня 17 хв.

#### **План оплати:**

- початковий внесок 35%
- до червня 2025 року – безпроцентна розстрочка 65%

Дата початку будівництва: 07.2023

Дата закінчення будівництва: 06.2025

Забронюйте вашу віллу вже сьогодні і пориньте у світ розкоші та комфорту в самому серці цього унікального комплексу.

**Інформація оновлена: 28.03.2025 р.**

## Фотогалерея







