

Комплекс з 8 вілл в сучасному стилі в унікальному селі Беллапаїс (003406)



990 720 € - 1 864 820 €

- 🏠 Площа** 345 м² - 485 м²
- 🏠 Кімнат** 4 спальні
5 спалень
- 🪑 Меблі** Частково
- 🌊 До моря:** 1500 м
- 📍 Локація:** Північний Кіпр, Кіренія
- ✈ До аеропорту:** км

 До центру
міста:

км

Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

Опис

Ексклюзивний комплекс з 8 вілл у сучасному стилі, розташованих **в унікальному селі Беллапаїс**.

Беллапаїс - мальовниче село на Північному Кіпрі, відоме своєю багатою історією та унікальною атмосферою. Розташована в безпосередній близькості від моря та жвавого міста Кіренія, вона поєднує в собі тихий спокій сільського життя та доступ до сучасних зручностей.

Кожна вілла цього проекту має свій унікальний шарм, пропонуючи неперевершене поєднання розкоші та комфорту.

Комплекс вілл - це ідеальне рішення як для сімей, які шукають розкішне житло в престижній місцевості, так і для інвесторів, які прагнуть отримати високий прибуток і зберегти капітал.

Розташований в безпосередній близькості від багатьох зручностей та визначних пам'яток, комплекс стає привабливим місцем для постійного проживання та відпочинку.

Завдяки своєму вдалому розташуванню поряд з абатством Беллапаїс і чудовим панорамним видом на море ці вілли пропонують неповторний досвід життя в гармонії з природою.

Проект представляє два типи вілл:

- **Тип А** (5 вілл) – Ексклюзивні дворівневі вілли з прилеглою територією від 700 до 1000 м2. Кожна має площу 435 м2, а також пейзажний приватний басейн площею 50 м2.
- **Тип В** (3 вілли) – Ексклюзивні дворівневі вілли із закритою територією від 720 до 920 м2. Кожна з них має площу 295 м2 та пейзажний приватний басейн площею 50 м2.

Кожна вілла обладнана всіма необхідними зручностями для комфортного проживання, а також додатковою площею 85 м2, яку можна використовувати на вашу думку - сауна, закритий басейн, кінотеатр і багато іншого.

Відстань до моря 1500 метрів.

Розташування:

- Аеропорт 40 хв.
- Супермаркет 2 хв.
- Аптека 2 хв.
- Школа 6 хв.
- Дитячий садок 7 хв.
- Лікарня 7 хв.

Проект надає ряд переваг, включаючи можливість збільшення остаточної ціни проекту на 25-30%, управління нерухомістю для довгострокової оренди, дозвіл на перепродаж у будь-який час та високі доходи від оренди.

Не пропустіть можливість стати власником однієї з цих прекрасних вілл в унікальному комплексі та насолодитися життям в оточенні вишуканих зручностей та чудових видів.

План оплати:

- Початковий внесок 35%
- До закінчення будівництва – безпроцентна розстрочка 65%

Дата початку будівництва: 05.2023

Дата закінчення будівництва: 08.2025

Інформація оновлена: 21.08.2024 р.

Фотогалерея







