

# Приватні вілли у самому серці престижного району Кіренії (004406)



**728 439 € - 757 576 €**

-  Площа **305 м²**
-  Кімнат **4 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **1000 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Кіренія**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%

## Опис

Ласкаво просимо до проекту вілл - ідеальне поєднання комфорту та розкоші **у самому серці престижного району Кіренії.**

Цей проект приватних вілл, що складається з всього 8 елітних будинків, покликаний задовольнити найвишуканіші смаки власників, які бажають поринути в унікальний житловий простір, що пропонує найвищий рівень комфорту та приватності.

Кожна вілла є **двоповерховою спорудою з внутрішньою площею 305 м2 і ділянкою розміром від 500 до 575 м2.**

Чудові чотири спальні, приватний басейн та доглянутий сад роблять ці вілли справжніми перлинами архітектурного мистецтва, створеними для задоволення найвищих вимог.

### Особливості вілл:

- 4 спальні
- 4 санвузли
- Екологічний матеріал
- Алюмінієві вікна з подвійним склінням
- Водо- та теплоізоляція дахів
- Підвісна стеля спеціальної конструкції
- Паркетна, мармурова та керамічна підлога
- Акрилові кухонні шафи
- Вбудований гардероб

- Сонячні водонагрівачі
- Система центрального опалення та охолодження VRF/VRV
- Екологічний керамічний посуд Hansgrohe
- Центральна бустерна система
- Центральна супутникова, інтернет- та телефонна інфраструктура
- Система внутрішнього зв'язку
- 1 спальня на 2 поверсі та 3 спальні на верхньому поверсі
- Є окрема кімната для прання

Проект покликаний запропонувати привілейований та особливий досвід для всіх, хто розглядає інвестування у нерухомість цього рівня.

Сучасна архітектура та використання високоякісних матеріалів гарантують не лише естетичну привабливість, а й довговічність кожної вілли у проекті.

Бронювання вашої вілли в проекті - перший крок до особливого та привілейованого життя в одному з найбажаніших районів Кіренії.

#### **План оплати:**

- Початковий внесок 35%
- 65% до передачі ключів у серпні 2024р.

Встигніть стати частиною цього унікального проекту, який пропонує не лише розкішне житло, але й значну цінність та потенціал для інвесторів, які прагнуть найвищого рівня якості та комфорту.

- Дата початку будівництва: 12.2022
- Дата закінчення будівництва: 08.2024

**Інформація оновлена: 21.08.2024 р.**

## **Фотогалерея**



