

# Вілли в масштабному проекті за 600 метрів від океану в районі Переренан (018492)

## Вилла ( 3 спальни )



Вилла полностью укомплектована



5 минут до океана



3 просторные спальни



Собственный сад, 2 бассейна, видовой рифтоп



Охрана 24/7



522 400 €

- Площа 251 м<sup>2</sup>
- Кімнат 3 спальні
- Меблі Повна
- До моря: 600 м
- Локація: Індонезія, Балі, Чангу
- До аеропорту: км

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Управляюча компанія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Сад
- ✓ Дитячий майданчик

## Опис

**Вілли в унікальному еко-місті в Переренані, що займає простір в 2 гектари, всього за 600 метрів від пляжу Лума.**

Він є сучасним містом у стилі Сінгапуру, де урбаністичний дизайн поєднується з балійською природою, створюючи ідеальне місце для життя, роботи та відпочинку.

У цьому місті представлена **велика інфраструктура, включаючи просторі йога-студії, сучасні коворкінги, мальовничі ритейл-зони та три зони відпочинку з просторими басейнами.**

Для любителів природи створені зелені паркові та прогулянкові зони вздовж річки.

Комплекс пропонує різноманітні юніти, включаючи вілли.

## Опис вілл:

- Вілла повністю укомплектована
- 5 хвилин до океану
- **3 просторі спальні**
- Земля: 197,71 м2
- Будівля: 251 м2 з руфтопом
- Власний сад
- 2 басейни
- видовий руфтоп
- Охорона 24/7

**Ціна за 100 % оплати: USD 540 000**

Ціна на виплат: USD 570.000

Жодних додаткових податків

**29 років оренди до 11-05-2053+ 30 років гарантованого продовження**

**ROI 11-20%**

Графік здачі об'єктів поділено на три черги, з першою чергою, запланованою на 4-й квартал 2025 року.

## План оплати:

- 35% початковий внесок
- 0% розстрочка на весь період будівництва

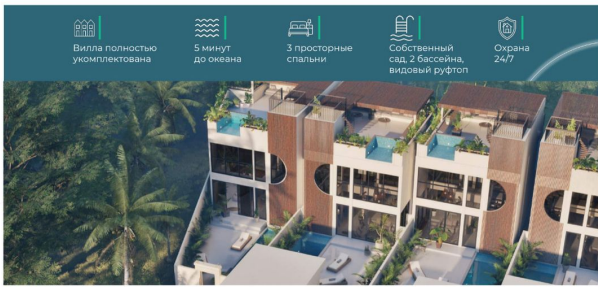
Вілли будуються **на рожевій туристичній землі.**

Проект забезпечує гарантії на конструкцію, гідроізоляцію, антитермітну обробку та дефекти протягом відповідних термінів.

**Інформація оновлена: 07.08.2024 р.**

## Фотогалерея

## Вилла ( 3 спальни )



## Территория, гостиная, спальня



## Рифтоп, гостиная, спальня

