


# Затишна квартира в місті Мерсін (30900)



**65 000 €**

-  Площа **62 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **400 м**
-  Локація: **Туреччина, Мерсін**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Затишна квартира в житловому комплексі, що будується в місті Мерсін, розташована **в районі Ердемлі**, в кварталі Коджахасанли.

Цей проект є сучасним житловим рішенням, що поєднує комфорт і функціональність.

Квартира являє собою **1+1 планування**, розташоване на **3-му поверсі** блоку А **з видом на море**.

Вона має загальну площу **62 м2** і включає відкриту кухню, одну ванну кімнату, два балкони, сталеві входні двері, пофарбовані стіни, ванну кімнату з душовою кабіною, шафи і стільницю в кухні, а також паркетну підлогу.

**Інтер'єр квартири має такі особливості:**

- Підвісні стелі, що створюють естетично приємне та сучасне відчуття у приміщенні
- Кухонні шафи та шафи для ванної кімнати, що забезпечують зручне зберігання предметів

- Кухонні стільниці, що надають кухонному простору стильного та функціонального вигляду.
- Вікна ПВХ, що забезпечують хорошу звукоізоляцію та збереження тепла в приміщенні
- Якісна фарба на основі силікону, що забезпечує довговічне та красиве покриття стін
- Класна сантехніка та душова кабіна, що створюють комфортні умови для повсякденного користування
- Ламінат товщиною 10 мм, що надає підлозі міцності та естетичного зовнішнього вигляду.
- Балконні перегородки, що забезпечують безпеку та затишок на балконі

### **У соціальній сфері проекту передбачено:**

- **Відкрите паркування** для автомобілів мешканців та їх гостей
- **Басейн** для відпочинку та релаксації у спекотні літні дні
- **Дитячий майданчик** для розваги малюків
- **Хамам** для любителів традиційних процедур та релаксації
- **Зона барбекю**, де можна проводити час у колі сім'ї та друзів, насолоджуючись грилем та спілкуванням

### **План оплати:**

- початковий внесок 50 000 €
- розстрочка **0 %** на суму, що залишилася

Дата початку будівництва – 30 квітня 2023 року, а завершення проекту очікується до 30 квітня 2025 року.

Ця квартира надає чудову можливість для комфортного проживання або інвестиції в нерухомість у перспективному районі Мерсіна.

**Інформація оновлена: 06.05.2024 р.**

## **Фотогалерея**

