




# Нові апартаменти в Гуардамар-дель-Сегура. Спеціальна пропозиція! (00676)



# 255 000 €

 Площа	80 м <sup>2</sup>
 Кімнат	2 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	1000 м
 Локація:	Іспанія, Аліканте
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Підземний паркінг

## Опис

Новий житловий комплекс **з видом на річку Сегура** та всього за 1 км від пляжу.

Він розташований неподалік пристані для яхт Гуардамара, де є ресторани та бари.

За кілька хвилин ходьби знаходиться найближчий пляж і центр Гуардамара, де є супермаркети, бари, ресторани, магазини та всі необхідні послуги та зони відпочинку.

Ця будівля в сучасному стилі, що складається з 31 квартири **з 2 спальнями**, 2 ванними кімнатами та **просторими терасами** площею від 20 м<sup>2</sup>.

Крім того, у пентхаусах є власні **солярії**.

У житловому комплексі є **підземна парковка** та закрита комора.

Комунальні зони включають чудовий спільний **басейн** та **садові ділянки** з натуральною травою.

Матеріали вищої якості, вікна ПВХ з подвійним склінням, електричні жалюзі з дистанційним керуванням, ванні кімнати з електричним підігрівом підлоги, повністю обладнані кухні, внутрішнє та зовнішнє освітлення, канална система кондиціювання та точки освітлення на терасах.

**Дата здачі: 2025 рік**

**Ціни: від 255.000 € + ПДВ**

**СТАРТОВА ПРОПОЗИЦІЯ ДО 31.08.2024:** ПАРКУВАННЯ І КЛАДОВА, нерухомість повністю мебльована з обробкою, кухонним приладдям, Smart TV, електроприладами, кондиціонерами, меблями, рулонними шторами, лампою, постільною білизною, та феном.

**Інформація оновлена: 01.05.2024 р.**

## **Фотогалерея**







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку