







# Сучасна вілла на березі річки Дімчай в елітному районі Кестель (025462)



**550 000 €**

-  Площа **150 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Кестель**
-  До аеропорту: **35 км**

 До центру  
міста:

7 км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Відчиніть двері у світ спокою та вишуканості з цією прекрасною двоповерховою віллою, що ідеально розташована на березі мальовничої річки Дімчай **у престижному районі Кестель.**

На Дімчаї свій чудовий мікроклімат. Тут чисте гірське повітря і помірна вологість, долина річки майже завжди в тіні і не буває спеки. Навіть у «найгарячіші» літні місяці вода в річці не вище 16-18 градусів.

Цей відокремлений куточок, далеко від міського шуму, обіцяє досконалий баланс між розкішшю та комфортом.

**Із загальною площею 150 м2 та плануванням 3+1**, що включає кухню американського типу, три спальні, вбиральню та санвузли, ця вілла стане ідеальним притулком для вашої родини чи гостей.

Панорамні вікна дарують чудові краєвиди на річку, сад та величні гірські вершини, створюючи неповторну атмосферу умиротворення та захоплення.

Вітальня може бути виконана в стилі LOFT.

Особливість проекту майбутнього будинку, використання архітектурного прийому - це друге світло.

Ні з чим не порівнянне враження створюють місцеві заходи сонця, коли сонце повільно занурюється за горизонт, а шум річки наближає вас до єднання з природою.

Це воістину місце, де час зупиняється, і кожен момент наповнений чаклунством та гармонією.

Внутрішній двір вілли перетворюється на оазис спокою **з власним басейном**, оточеним упорядкованим **садом з плодовими деревами**, створюючи ідеальне місце для відпочинку та розваг просто неба.

**Автомобільне паркування** на дві машини забезпечує зручність та безпеку вашого транспортного засобу.

Околиці річки Дімчай пропонують унікальний досвід спілкування з природою - від чистого гірського повітря до пейзажів, що зачаровують, представлених схилами навколишніх гір.

У кожному куточку цього прекрасного місця простежується чаклунство, покликане затьмарити ваші найпотаємніші очікування і перевершити ваші мрії про життя в істинному раю.

**Інформація оновлена: 11.11.2024 р.**

## Фотогалерея

