








# Новий житловий комплекс преміум-класу з усіма зручностями в районі Сесех на південному заході острова Балі (002500)



# 402 878 €

 Площа	193 м <sup>2</sup>
 Кімнат	2 спальні
 Меблі	Повна
 До моря:	200 м
 Локація:	Індонезія, Балі, Чангу
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

## Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка

## Опис

Ласкаво просимо в розкішні вілли, розташовані в відокремленому куточку, **всього за 200 метрів від океану.**

Ці вілли є ідеальним поєднанням комфорту, простору і чудового дизайну, створеного для вашого задоволення і розслаблення.

**Вілли з двома спальнями.**

У кожній віллі є простора кухня-вітальня, розташована на першому поверсі та 2 ізольовані спальні на другому. Третій поверх виділено під руфтоп із басейном та зоною відпочинку.

Здаються вілли з чистовою обробкою та повністю мебльовані.

### **Особливості вілл:**

- **Розкішні двокімнатні вілли:** У комплексі всього шість вілл, кожна з яких забезпечує максимальний комфорт та приватність. Двоповерхова будова з власним руфтопом створює затишну атмосферу для вашого проживання.
- **Панорамний басейн на руфтопі:** На даху кожної вілли розташований панорамний басейн з чудовим видом на океан, де ви можете розслабитися та насолодитися кришталево чистою водою під променями сонця.
- **Простора площа:** Загальна площа вілл складає 226 квадратних метрів з площею землі під кожен віллу в розмірі 104 квадратних метрів. Це забезпечує багато місця для вашого комфорту та розслаблення. Площа будівлі – 193,44 м<sup>2</sup>.
- **Комфорт та функціональність:** Вілли пропонують безліч зручностей, включаючи своє паркування, кінозону, зону для барбекю та дві зони відпочинку для великих компаній. Якісні інженерні системи забезпечують безперебійну роботу та вашу зручність.
- **Багато природного світла та звукоізоляція:** Великі вікна забезпечують багато природного світла, створюючи світлу та привітну атмосферу всередині вілли. Подвійна стіна забезпечує звукоізоляцію, що створює тишу та спокій для вашого відпочинку.

### **Зручності:**

- Великий панорамний басейн на даху з видом на океан
- Воркаут-майданчик
- Лаунж-зона
- Консьєрж-сервіс
- Коворкінг
- Кінотеатр
- Зона барбекю
- Пральня

- Паркування
- Керуюча компанія
- Охорона та відеоспостереження

**В межах 10-15 хвилин є все необхідне для життя:**

- Супермаркети Perito, Feestive, COCOMart
- Спортивні зали
- Дитячі садки
- Школи
- Найвідоміші бич клуби: Finns, Atlas, La Brisa
- Коворкінги: Tribal, У Work Bali, Tropical Nomand
- Ресторани: Deuz Ex Machina, Two Moods, Copenhagen
- Незабаром відкриється найбільший бич клуб у Nuanu City

**Окупність 5-6 років. Гарантія на 5 років.**

Початковий внесок 25%. Річна розстрочка без відсотків із помісячною виплатою.

Дата закінчення будівництва: 2 квартал 2025 р.

Комплекс запрошує вас насолодитися неперевершеним рівнем комфорту та розкоші у самому серці Чангу.

**Інформація оновлена: 17.02.2025 р.**

## **Фотогалерея**







Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку