



# Життя в центрі Аланії: сучасна квартира в самому серці міста (31400)



**123 000 €**

-  Площа **50 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **520 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Аланія центр**
-  До аеропорту: **40 км**
-  До центру міста: **1 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Квартира від інвестора у невеликому затишному комплексі в центрі Аланії, **всього 520 метрів до пляжу Клеопатри** (це приблизно 8-9 хвилин ходьби), із закритою територією та великою інфраструктурою.

Розташування проекту дозволить Вам бути у центрі міського життя, вся необхідна інфраструктура буде у кроковій доступності!

### Опис квартири:

- **1+1**
- площа 50 м2
- 2 поверх
- квартира D3

### Для комфортного відпочинку та проживання в комплексі передбачена внутрішня інфраструктура:

- великий відкритий басейн, дитячий басейн
- СПА: сауна та парова кімната, кімнати відпочинку

- тренажерний зал
- дитяча ігрова кімната
- пінбол
- кафетерій
- барбекю, альтанки для відпочинку
- дитячий ігровий майданчик
- настільний теніс
- ліфт
- відкрита парковка
- інтернет Wi-Fi
- відеоспостереження 24/7

### **В квартирі:**

- Сталеві двері, домофон із відеосистемою
- Підвісні стелі та точкове приховане освітлення
- Фарба на стінах, що миється, підлога - керамічна плитка
- ПВХ вікна та двері на балкон з подвійним склінням та шумоізоляцією
- Повністю укомплектована ванна кімната
- Кухонний гарнітур

**Можливість отримання ВНЖ:** купуючи нерухомість у цьому комплексі, ви відкриваєте для себе можливість легального проживання в цьому районі, отримуючи дозвіл на проживання у відкритому районі, що є важливою перевагою для тих, хто планує тривале перебування у цьому дивовижному місці.

**Перевага проекту – його розташування:** район пляжу Клеопатра, в невеликій віддаленості від жвавих центральних вулиць, але при цьому поряд з усіма зручностями міської інфраструктури. Ця частина міста – дуже спокійне та затишне місце. Тут досить тихо та комфортно для проживання, але в той же час у пішій доступності від будинку розташовані численні магазини, кафе та ресторани, є медичні заклади, школи, базари, банки та багато іншого для комфортного життя.

### **Розташування:**

- До історичного центру міста, пристані та фортеці: 2 км
- 800 метрів до парку атракціонів Alanya funfair



- Магазины, супермаркети, рынок у пішій доступності
- Школи поряд з будинком

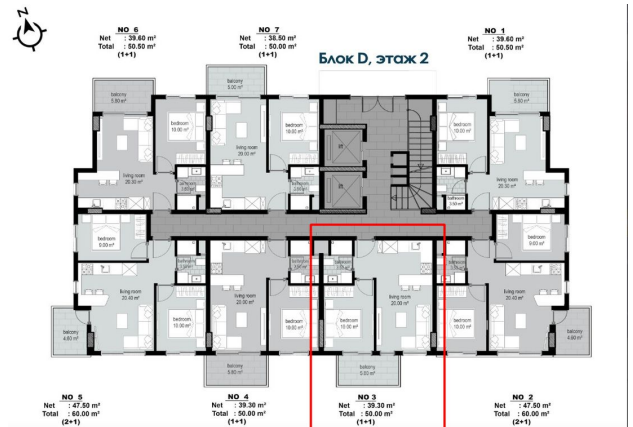
Дата закінчення будівництва: березень 2024

Інформація оновлена: 03.05.2024 р.

## Фотогалерея









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку