

# Квартира в готовому тапу в комплексі з великою інфраструктурою в районі Авсаллар (32500)



**77 000 €**

-  Площа **45 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **1400 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Авсаллар**
-  До аеропорту: **50 км**

 До центру  
міста:

**23 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Опис

Квартира від інвестора у затишній сімейній резиденції.

Це чудова можливість придбати свою курортну нерухомість в сонячній Туреччині!

Проект завершено.

Резиденція знаходиться в тихому місці популярного району Аланії - **Авсаллар**, в оточенні соснових лісів та гірських пейзажів, в екологічно чистому середовищі. Цілющий гірський бриз, свіже повітря та спокій створюють ідеальні умови для розслаблюючого відпочинку та здорового способу життя.

**До пляжу Інжекум - 1,4 км.**

Пляж з рівним оксамитовим піском. Вхід у море тут пологий. На пляж та на ринок ходить регулярний трансфер від забудовника.

Проект відноситься до категорії комфорт-класу: закрита територія та велика внутрішня інфраструктура. Територія оточена хвойними деревами.

У першій черзі (блоки А та В) усі квартири продані. Друга черга проекту складається з двох блоків (С та D): на 42 та 49 квартир.

### **Опис квартири:**

- 1+1
- площа 44,5 м2
- 1 поверх
- квартира С1

У вартість квартири включено: повне чистове оздоблення, вбудовані кухонні меблі та повністю укомплектовані санвузли.

З ТАПУ, переоформлення **4000€** замість 12000€ у порівнянні з первинним оформленням ТАПУ є значним зниженням витрат.

**Економія у розмірі 8 000 €** може вплинути на бюджет придбання нерухомості і зробити це вкладення ще більш привабливим.

### **В інфраструктуру комплексу входить:**

- Відкритий басейн
- Підігрів критий басейн (у блоці В)
- Тренажерний зал (у блоці С)
- Сауна, турецький хаммам (у блоці С)
- Міні-клуб та дитяча ігрова кімната
- Дитячий майданчик
- Крита та відкрита автопарковка
- Генератор
- Територія прикрашена декоративними зеленими рослинами та деревами.

### **Переваги проекту:**

- Екологічно чистий район, популярний у іноземців
- Готельна інфраструктура житлового комплексу
- Поблизу розташований один із найкращих пляжів Аланії – Инжекум.

Старт будівництва: березень 2022

Закінчення будівництва: грудень 2023

**Інформація оновлена: 08.08.2024 р.**

## Фотогалерея





















