








# Квартира за 200 метрів від моря в житловому комплексі в районі Демірташ (33900)



**139 000 €**

-  Площа **56 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **210 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Демірташ**
-  До аеропорту: **17 км**
-  До центру міста: **23 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Квартира в житловому комплексі **на головній вулиці Демірташа** стане вашим найкращим вибором!

Всього за 210 метрів від вас - нескінченні простори Середземного моря, а також зручна транспортна розв'язка з усіма районами міста та його околицями.

### Характеристики квартир:

- 1+1
- площа 55,5 м2
- 2 поверх

**Включені зручності:** чистове оздоблення, вбудовані кухонні меблі, повністю обладнані ванні кімнати, виходи під кондиціонери, сталеві вхідні двері.

### Переваги району Демірташ:

- Вдале розташування. Демірташ знаходиться ближче від інших районів Аланії до аеропорту Газіпаша. До центру Аланії – півгодини на машині, що трохи за мірками мешканців великих міст.

- Піщаний пляж має як безлюдні ділянки для усамітнення, так і ділянки з усією необхідною інфраструктурою.
- Завдяки відсутності щільної забудови та особливостям географічного розташування всі об'єкти в районі Демірташ, так чи інакше, матимуть видові характеристики з перших поверхів. Часто це можуть бути панорамні види на гори або на море, іноді на річку та паркові зони, але практично ніколи – вікна у вікна на сусідній старий будинок.
- Самотність та природа. Демірташ - найтихіший, спокійніший і малонаселений район Аланії. Населення тут переважно зайняте сільському господарстві, а чи не у туризмі та сфері обслуговування.
- Помірні ціни. Демірташ – один із найдешевших районів Аланії. Дешевше Кестеля і Каргиджака, які теж обирають для більш розміреного життя, щоб уникнути суєти інших районів. На відміну від Газіпаші зі схожими цінами, на первинному ринку району
- Демірташ майже зустрічаються об'єкти з повною відсутністю власної інфраструктури.

### **Інфраструктура проекту:**

- відкритий басейн та шезлонги для відпочинку
- кафетерій
- тренажерний зал
- сауна, парова кімната
- масажна кімната
- відкрита парковка
- закрита територія з ландшафтним дизайном

### **Відстань:**

- до центру району – 2,5 км
- до аеропорту Газіпаша - всього 17 км або 15-20 хв на автомобілі
- до аеропорту Анталія – 155 км.
- до центру Аланії – 23 км.
- до району Махмутлар – 14 км.
- до району Каргиджак – 11 км.
- до античного міста Сієдра – 9 км

- до каньйону Сападере – 18 км

Не пропустіть можливість стати щасливим власником квартири в одному з найпривабливіших районів Аланії!

Дата закінчення будівництва: 12.2024 р.

**Інформація оновлена: 09.05.2024 р.**

## Фотогалерея



