



Преміальний комплекс апартаментів за 450 метрів від пляжу Watu Volong (002234)



205 225 €

-  Площа **70 м²**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Повна**
-  До моря: **450 м**
-  Локація: **Індонезія, Балі, Чангу**
-  До аеропорту: **км**

 До центру
міста:

км

Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

Опис

Цей новий преміальний комплекс апартаментів розташований всього за 450 метрів від пляжу Batu Bolong, одного з найзнаменитіших серф-спотів на Балі.

Комплекс оточений бутіками, ресторанами та магазинами, що робить його ідеальним місцем для тих, хто хоче бути у центрі подій.

Інвестиційна привабливість:

- **Орендна плата:** Апартаменти здаються за \$2,300 на місяць
- **Зростання вартості:** Вартість апартаментів збільшилась на 16,4% за останній рік
- **Управління:** Комплекс знаходиться під управлінням компанії забудовника, має відмінну репутацію серед гостей та надає інвесторам можливість придбати високоприбутковий актив

Інфраструктура комплексу:

- 12 апартаментів
- Великий басейн
- Зона відпочинку із шезлонгами
- Крита парковка
- Ресепшен

- Охорона

Апартаменти типу 1:

- Площа: 70 м²
- Вартість: \$220,000
- Трирівневі апартаменти з видом та виходом до басейну
- Простора вітальня з панорамними вікнами
- Власна пральна та сушильна машини
- ТБ, Інтернет, два кондиціонери
- Меблі та техніка включені у вартість

Апартаменти типу 2:

- Площа: 70 м²
- Вартість: \$220,000
- Апартаменти з панорамними вікнами і видом на басейн і рисові поля.
- Простора вітальня з панорамними вікнами
- Власна пральна та сушильна машини
- ТБ, Інтернет, два кондиціонери
- Меблі та техніка включені у вартість

Додаткові переваги:

- **Проживання на березі океану:** Привабливо для любителів серфінгу та гарних заходів сонця, а також для тих, хто хоче бути в центрі насиченої інфраструктури Чангу
- Централізоване комунальне обслуговування
- **Супер-акція: Безвідсоткова розстрочка до двох років**
- **Leasehold:** 25 років + пріоритетне право продовження.

Цей комплекс пропонує унікальну можливість для інвесторів придбати нерухомість в одному з найбільш затребуваних районів Балі та насолоджуватися високою прибутковістю та комфортом проживання.

Комплекс готовий. Залишилося лише 2 апартаменти.

Інформація оновлена: 02.08.2024 р.

Фотогалерея





