








# Квартири біля моря на пляжі Карон. Гарантований дохід 7% на 3 роки (004317)



**153 900 € - 187 200 €**

-  Площа **35 м<sup>2</sup> - 60 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **450 м**
-  Локація: **Таїланд, Phuket**
-  До аеропорту: **45 км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Охорона

## Опис

### Квартири з готельним керуванням від міжнародного готелю Wyndham 5\*.

Розташування житлового комплексу на одному з найкращих пляжів Південно-Східної Азії, на пляжі Карон: всього 450 метрів до моря вздовж тінистої алеї, повз безліч ресторанів, барів, СПА і масажних салонів.

**Гарантований прибуток 7% на 3 роки.** Програма Rental pool - розподіл загального доходу з готелем 60/40% на користь власника квартири!

Є опція **зворотного викупу через 10 років за 110%.**

### Опис квартир:

- Здача: 2 кв. 2024 р.
- До моря: 450 м
- Спальні: 1
- Ванні: 1 - 2
- Житлова площа: 35 - 60 м<sup>2</sup>
- Дохід: гарантований прибуток 7% річних.

**У комплексі:** проект складається з двох корпусів, 5 та 7 поверхів кожен. На дахах будівель розташовані басейни-інфініті (ефект нескінченності), з яких відкривається дивовижний вид на море і захід сонця; на першому поверсі окремою зоною розташовані ресторан, ресторан-бар та тераса з альтанками на даху з видом на море, тренажерний зал. До послуг мешкають бібліотека, дитячий клуб, магазини, цілодобова служба

ресепшен, охорона, паркування для автомобілів.

**В апартаментах:** апартаменти виконані в сучасному тропічному стилі, гармонійно поєднуючи комфорт проживання, зручність і красу. Можливість вибору планування (студія, 1/2-спальні апартаменти), просторі ванні кімнати, гардеробні приміщення, кухня та вітальні зони, балкони з «чайною зоною» та панорамні вікна у вітальні – безперечне задоволення та комфорт!

**Особливість:** ідеальне розташування на одному з найкращих пляжів Південно-Східної Азії, на пляжі Карон: всього 450 метрів до моря вздовж тінистої алеї, повз безліч ресторанів, барів, екскурсійних бюро, СПА та масажних салонів. Дорогою на пляж природне озеро, поряд з яким розташований дитячий майданчик, вуличні тренажери, вечірній ринок. Забудовник комплексу продає комерційні приміщення під кафе, ресторани та магазини на першій лінії біля дороги.

**У вартість включено:** оздоблення, сантехніка, вбудована кухня, вбудовані шафи, кондиціонери.

**У вартість не входить:** пакет меблів.

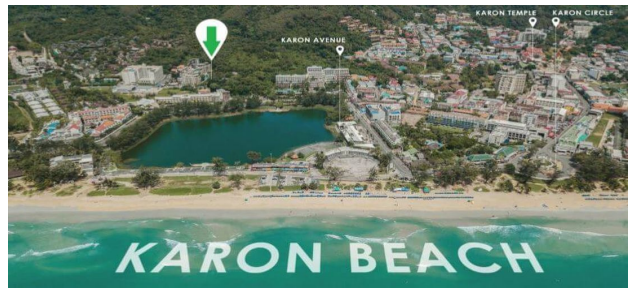
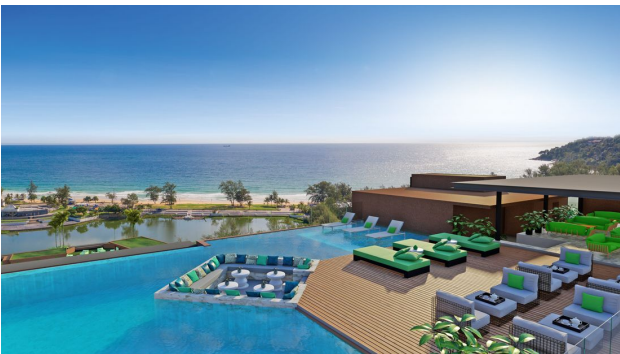
#### **Розташування:**

- Аеропорт 45 км
- Патонг 10 км
- Торговий центр 14 км
- Супермаркет 1 км
- Госпіталь 17 км
- Гольф-клуб 17 км
- Яхт-клуб 26 км

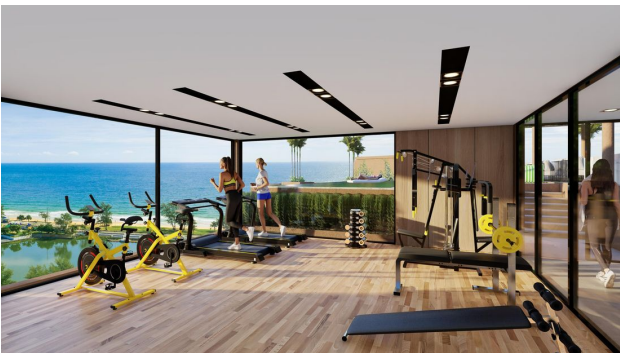
**Інформація оновлена: 23.05.2024 р.**

## **Фотогалерея**











Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку