








# Унікальний комплекс апартаментів у найпопулярнішому районі Чангу (001507)



94 413 € - 189 750 €

-  Площа: 30 м<sup>2</sup> - 43 м<sup>2</sup>
-  Кімнат: Студія
-  Меблі: Частково
-  До моря: 700 м
-  Локація: Індонезія, Балі, Чангу
-  До аеропорту: км
-  До центру міста: км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Охорона

## Опис

**Унікальний комплекс апартаментів**, розташований у самому затребуваному районі Чангу.

Цей проект - ідеальна можливість для вигідних інвестицій та комфортного проживання.

### Основні характеристики:

- тип апартаментів: **студія**
- площа: 30,4 - 44,39 м<sup>2</sup>

**На даху нашого комплексу розташований унікальний оазис**, створена для того, щоб зробити ваше перебування тут незабутнім.

**Насолоджуйтесь найкращими зручностями**, які надають ідеальні умови для відпочинку, розваг та роботи:

- **Інфініті басейн (25x5 м):** Чудовий басейн з безкрайнім видом на навколишній ландшафт та море. Тут ви зможете насолоджуватися плаванням та розслабленням в оточенні чудових пейзажів.
- **Ресторан:** Вишукане місце, де можна насолодитися кулінарними шедеврами та чудовим видом на заходи сонця. Ідеально підходить як для романтичних вечерь, так і для ділових зустрічей.

- **Кінотеатр:** Затишний простір для перегляду улюблених фільмів просто неба. Відмінне місце для вечірніх розваг із сім'єю та друзями.
- **Лаундж зона:** Простора та комфортна зона для відпочинку та спілкування, де можна розслабитися з коктейлем, насолоджуючись приємною атмосферою.
- **Sky зона:** Ексклюзивний простір на даху з панорамним виглядом, який стане вашим особистим куточком для споглядання зоряного неба та насолоди тишею.
- **Зона для конференцій:** Сучасний та функціональний простір, обладнаний всім необхідним для проведення ділових зустрічей, конференцій та семінарів.

### **Переваги:**

- **Престижне розташування в Чангу,** Берава – найпопулярнішому районі для життя та інвестицій на Балі.
- **Зручна транспортна доступність:** всього 40 хвилин до міжнародного аеропорту та 30 хвилин до культурного центру Убуд
- Близькість до пляжу - **всього 700 метрів до моря,** що робить апартаменти ідеальними для відпочинку та здачі в оренду.
- Високий потенціал прибутковості з окупністю 4-5 років
- **Leasehold:** 25 років + 25 років (з можливістю продовження)
- Земля: Рожева земля (туристична)

**План сплати:** початковий внесок: 25%

**Закінчення будівництва: 4 квартал 2025 року**

Цей комплекс апартаментів є ідеальним поєднанням розкоші, комфорту та інвестиційного потенціалу.

Проект знаходиться на етапі активного будівництва, що дає змогу придбати житло за вигідною ціною та отримати значний прибуток у майбутньому.

**Інформація оновлена: 18.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**

