






# Сучасні вілли у комплексі біля моря в районі Богаз (007278)



**316 434 € - 430 655 €**

-  Площа **127 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **300 м**
-  Локація: **Північний Кіпр, Іскеле**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

### **Вілли у житловому комплексі в районі Богаз.**

Милі золотих пісків, відокремлені бухти та захищені затоки, що м'яко омиваються кришталево чистими водами, поряд з місцевою гостинністю, захоплюючими історичними пам'ятками та культурою роблять Північний Кіпр ідеальним другим будинком.

Клімат Північного Кіпру ідеальний цілий рік із типово середземноморською погодою, сонячним літом та м'якою зимою – ідеальний спосіб життя!

### **Розташування:**

- Аеропорт Ларнака: 79 км
- Нікосія: 65 км
- Айя-Напа: 45 км
- Аеропорт Ерджан: 55 км

Опис комплексу: невеликий комплекс елітної нерухомості, розташований в безпосередній близькості від однойменного готелю.

Комплекс включає 18 вілл, кожна з яких складається із чотирьох окремих апартаментів.

Вілли розташовані в два ряди, а між ними знаходяться три спільні басейни і чудовий сад з великою кількістю рослинності і продуманим ландшафтним дизайном.

### **Апартаменти:**

- **3 спальні**
- площа 127 м2
- балкон 27 м2
- **вартість від 344 850 £**

### **Інфраструктура комплексу:**

- Ресторани, кафе та пляжний бар
- Майданчик для барбекю
- Великий аквапарк
- Спортзал
- Сауна
- Спа-комплекс
- Відкритий басейн
- Дитячий майданчик
- Футбольне поле
- Тенісний корт
- Банкомат
- Супермаркет

Всі власники вілл отримують **картку лояльності**, яка дає **10% знижку у всіх ресторанах**, кафе та барах, **10% знижку на водні види спорту**, дайвінг та рибалку, а також безкоштовний доступ до басейнів та ігрових майданчиків у всіх проектах.

**Інформація оновлена: 27.03.2025 р.**

## **Фотогалерея**





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку