








# Чудова квартира в Плайя-де-Сан-Хуан (038237)



**525 000 €**

-  Площа **90 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **2 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **400 м**
-  Локація: **Іспанія, Коста-Бланка**
-  До аеропорту: **км**
-  До центру міста: **км**

**Опції**

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Ця чудова нова квартира розташована всього за 400 м від моря в PAU 5, одному з найкращих районів Плайя-де-Сан-Хуан.

Вона оточена всіма зручностями, з відмінним доступом і дозволяє насолоджуватися середземноморським кліматом у неперевершеній пляжній обстановці.

### **ГАРАЖ І КЛАДОВЕ ПРИМІЩЕННЯ ВКЛЮЧЕНІ В ЦІНУ!**

#### **Опис квартири:**

- Спальні: 2
- Ванні кімнати: 2
- Житлових кімнат: 1
- Корисна площа: 73 м<sup>2</sup>
- Забудована площа: 90 м<sup>2</sup>
- Тераса: 17 м<sup>2</sup>
- Номер поверху: 5
- Комунальні витрати: 89 євро на місяць
- Кухня: Американська

#### **Зручності та інфраструктура:**

- Канальне кондиціювання та центральне опалення
- Урбанізація з кортом для паділ-тенісу, спортивним майданчиком та басейнами для дорослих та дітей
- 2 джакузі, тренажерний зал та багатофункціональний зал
- Водна та дитяча ігрові майданчики
- Штучне покриття, парковка для велосипедів

#### **Розташування та транспорт:**

- Поряд з трамваєм (L1-L3) та автобусом (21-21N-22).

Район Плайя-Сан-Хуан славиться своїм розвитком, прекрасними магазинами, ресторанами та гастрономічною пропозицією, роблячи його привабливим для життя та відпочинку.

Рік побудови: 2023

Не пропустіть шанс придбати цю квартиру з гаражем і коморою в одному з наймальовничіших районів Аліканте!

**Інформація оновлена: 11.06.2024 р.**

## Фотогалерея

