

# Новий butik-проект апартаментів на узбережжі регіону Есентепе (004198)



198 200 € - 256 500 €

📏 Площа

69 м<sup>2</sup> - 92 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат

1 спальня

2 спальні

1+1 пентхаус

2+1 пентхаус

🪑 Меблі

Частково

🌊 До моря:

м

📍 Локація:

Північний Кіпр, Есентепе

 До аеропорту: **км**

 До центру  
міста: **км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на гори
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Сад

## Опис

**Новий бутік-проект**, що складається з двох блоків та всього восьми резидентських апартаментів, розташований на узбережжі найкрасивішого регіону Есентепе.

Комплекс оточений розкішними віллами і знаходиться навпроти поля для гольфу Korineum.

Приголомшлива природа та розвинена інфраструктура регіону дарують комфорт та красу життя на острові.

Комплекс включає невеликий сад і власний панорамний басейн.

Всі квартири мають панорамний вид на море та гори.

Природний пляж знаходиться всього за 5 хвилин ходьби. Поблизу розташовано безліч кафе, ресторанів, барів та магазинів.

Новий спа-центр та оздоровчий центр, а також тренажерний зал знаходяться за 5 хвилин ходьби.

## **Розташування:**

- Аеропорти: Ерджан – 45 хвилин, Ларнака – 1 година 15 хвилин
- Пляж: Природний пляж - 5 хвилин ходьби, черепаший пляж "Алагаді" - 10 хвилин на авто
- Гольф: Korineum Golf Course – 5 хвилин
- Основні міста: Кіренія – 25 хвилин, Фамагуста – 45 хвилин

## **Зручності та інфраструктура:**

- Приватний сад
- Панорамний басейн
- Супермаркет
- Спа та фітнес центр в 5 хвилинах ходьби
- Кафе, бістро, ресторани та бари в пішій доступності
- Природна бухта з пляжем за 5 хвилин пішки

## **Зручності:**

- Керівна компанія з відділом оренди
- Просторий житловий простір
- Оздоблювальні матеріали та сантехніка найвищої якості
- Панорамне скління з подвійними склопакетами
- Вбудована кухня високої якості
- Вбудовані гардероби

## **Апартаменти з двома спальнями з прямим виходом до саду**

- Загальна площа: 92м<sup>2</sup>
- Внутрішня площа: 73 м<sup>2</sup> + Тераса 19 м<sup>2</sup>
- **Стартова ціна: £220,000**

## **Апартаменти з однією спальнею з прямим виходом до саду**

- Загальна площа: 69 м<sup>2</sup>
- Внутрішня площа: 53 м<sup>2</sup> + Тераса 16 м<sup>2</sup>
- **Стартова ціна: £170,000**

## **Апартаменти-пентхаус із двома спальнями**

- Загальна площа: 91 м2
- Внутрішня площа: 73 м2+ Тераси 18 м2
- **Стартова ціна: £220,000**

### **Апартаменти-пентхаус з однією спальнею**

- Загальна площа: 69 м2
- Внутрішня площа: 53 м2+ Тераси 16 м2
- **Стартова ціна: £170,000**

### **План оплати:**

- Депозит: £2,000 або £5,000
- 35% перший внесок
- 65% безпроцентна розстрочка на 36 місяців

Завершення будівництва заплановане **на 2 квартал 2027 року.**

Цей бутік-комплекс пропонує затишні апартаменти з панорамними видами на море та гори, забезпечуючи комфорт та розкіш життя на узбережжі.

**Інформація оновлена: 11.10.2024 р.**

## **Фотогалерея**







