


Квартира на морі з терасою на даху в мальовничому місті Анціо (00871)



1 300 000 €

 Площа **150 м²**

 Кімнат **3 спальні**

 Меблі **Повна**

 До моря: **м**

📍 Локація: Італія, Рим

✈ До аеропорту: км

🏠 До центру міста: км

Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Закрита територія
- ✓ Підземний паркинг
- ✓ Ліфт

Опис

Унікальна квартира на березі моря в Італії зі своєю терасою на даху.

Квартира знаходиться в мальовничому місті Анціо недалеко від Риму. Цей ексклюзивний об'єкт площею 150 кв. м. с власною терасою на даху пропонує не тільки розкішні житлові умови, але й захоплюючі види на морську затоку та місто.

Квартира включає в себе **3 спальні кімнати, 2 ванні**, простору вітальню, шикарну кухню і вбиральню.

Також до ваших послуг просторий балкон і **величезна приватна тераса на даху**, що ідеально підходять для ранкової кави з видом на схід сонця або вечері при свічках на тлі затоки Анціо.

Житловий простір спрямоване на південь і схід, забезпечуючи велику кількість природного світла протягом усього дня.

У квартирі панує відчуття затишку і того справжнього будинку, куди щодня хочеться повертатися відпочивати та набиратись сил. У кожній спальні є власний вихід на балкон, з якого відкривається **захоплюючий краєвид на море, місто та парки.**

У цій квартирі почувашся як на верхній палубі корабля, що летить уперед, розтинаючи небо та морські хвилі. Тихий район і дивовижний вид на море створює споглядальний заспокійливий настрій.

Квартира має ідеальну транспортну доступність як до наземного, так і водного транспорту, забезпечуючи легкий доступ до будь-яких напрямків.

Квартира з терасою на даху за кілька кроків від прекрасних піщаних пляжів Італії та кристально чистої морської води. Також у п'яти хвилинах ходьби знаходиться старовинний центр міста Анціо, де ви зможете відвідати музеї, парки, кафе та магазини.

Анціо – портове місто, звідки вирушають кораблі на мальовничий острів Понці. У зв'язку з цим у вас з'являється ексклюзивна можливість часті морські подорожі. Квартира також розташована у зручній близькості від вокзалу, що забезпечує легкий доступ до центру Риму за годину.

Ця квартира вигідно відрізняється своєю транспортною доступністю, включаючи наявність місця для паркування в паркінгу на напівпідвальному поверсі. Зручність для сімей підкреслюється ліфтом, що полегшує рух між поверхами.

Крім ідеального місця для життя, дана квартира на морі є **вигідною інвестицією**, підходячи для здачі в оренду сім'ям з дітьми і без, завдяки своєму розташуванню, зручностям і якості житла.

Інформація оновлена: 17.06.2024 р.

Фотогалерея















