

# Квартира в Авсалларі з вигодами курортного комплексу від інвестора (37300)



**70 000 €**

**🏠 Площа 48 м<sup>2</sup>**

**🏠 Кімнат 1 спальня**

**🛋 Меблі Частково**

**🌊 До моря: 900 м**

**📍 Локація: Туреччина, Аланія, Авсаллар**

**✈ До аеропорту: 65 км**

 До центру  
міста:

**23 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Пропонуємо на продаж квартиру від інвестора в наймальовничішому місці Аланії – районі Авсаллар.

Затишний комплекс розташований на березі Середземного моря в оточенні соснових лісів, що наповнюють морське повітря цілющими фітонцидами.

Це ідеальний варіант для тих, хто хоче жити в комфортному комплексі, подалі від міської метушні та звуків машин.

- **Тип квартири:** 1+1
- **Площа:** 48 м<sup>2</sup>
- **Поверх:** нульовий
- **Квартира:** С9
- **Вікна:** панорамні

Проект включає закриту облагороджену приватну територію та розвинену **інфраструктуру:**

- Відкритий великий басейн
- Два басейни з гірками
- Зона барбекю
- Дитячий ігровий майданчик
- Відкритий паркінг
- Фітнес центр
- Закритий зимовий басейн
- Хаммам
- Римська парова кімната
- Фінська сауна
- Дитяча ігрова кімната
- Тенісний корт
- Зони відпочинку біля басейну
- 450 місць для паркування (1 паркомісце для 1 квартири)
- Відеоспостереження та охорона 24/7
- Вхід на територію за картками

Внутрішня інфраструктура знаходиться під блоками А та В1.

#### **Технічні характеристики:**

- Антибактеріальний фасад
- Шумо- та вологоізоляція відповідно до європейських стандартів ISO9001
- Сучасний ліфт
- Система протипожежної сигналізації
- Центральна супутникова система
- Охорона та відеоспостереження

В апартаментах: сталеві двері з першокласним ступенем захисту, домофон з відеосистемою, підвісні стелі та точкове приховане освітлення, фарба на стінах, що миється, керамограніт на підлозі, обладнані ванні кімнати, кухонний гарнітур європейського зразка, подвійні алюмінієві склопакети.

Квартира здаватиметься з чистовою обробкою, включаючи керамічне покриття на підлозі, точкове освітлення, склопакети з подвійним склінням, кухонні меблі з гранітною стільницею та обладнані санвузли.

## Розташування:

- До моря та пляжу: 0,9 км (безкоштовний трансфер на пляж та фермерський ринок)
- До центру Аланії: 23 км
- До аеропорту Газіпаша: 65 км.
- До аеропорту Анталія: 100 км.

## Термін будівництва:

- Початок будівництва: жовтень 2021
- Закінчення будівництва: грудень 2024 року

Цей проект розробляється однією з найкращих будівельних компаній Аланії, що гарантує безпеку ваших вкладень та високу якість нового житла.

Інформація оновлена: 27.06.2024 р.

## Фотогалерея

























