

# Квартира в ексклюзивному житловому комплексі на головному проспекті Хабанерас в Торрев'єсі (054237)



**265 000 €**

-  Площа **114 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **3 спальні**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **300 м**
-  Локація: **Іспанія, Торрев'єха**
-  До аеропорту: **км**

 До центру  
міста:

км

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія

## Опис

Ексклюзивний житловий комплекс, розташований на головному проспекті Хабанерас у Торрев'єсі, у привілейованому місці, всього **за 300 метрів від найкращих пляжів** та поряд з усіма зручностями: ресторанами, кафе, супермаркетами та Центром культурної діяльності.

У 8 хвилинах ходьби від автовокзалу та центру Торрев'єхі, цей район є одним із найкращих місць для життя чи інвестицій з перспективою на майбутнє.

Головний проспект, що з'єднує міський центр з пляжами, незабаром стане пішохідною алеєю, де ви зможете ходити по всьому узбережжю, дихаючи свіжим повітрям і слухаючи прибіій морських хвиль.

Житловий комплекс складається з 56 квартир з 1, 2 і 3 спальнями та 2 ванними кімнатами, пропонуючи різноманітність: дуплекси, пентхауси з солярієм, великі тераси з чудовим панорамним видом на море або власні тераси на перших поверхах з прямим доступом до загальних зон.

Всі будинки мають подвійну орієнтацію, що гарантує перехресну вентиляцію та доступ природного повітря, а також орієнтацію на схід та південь, що забезпечує сонячне світло у всі будинки.

**Тип нерухомості:** Квартира

**Розташування:** Торрев'єха

**Спальні:** 3

**Ванні кімнати:** 2

**Вид:** На вулицю

**Кухня:** Американська

**Корисна площа:** 94 м<sup>2</sup>

**Забудована площа:** 114 м<sup>2</sup>

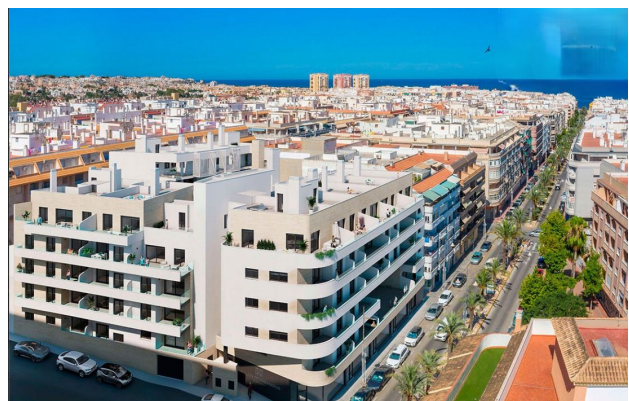
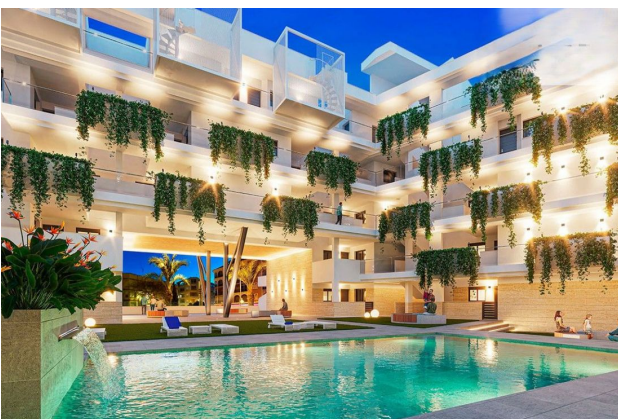
**Рік побудови:** 2025

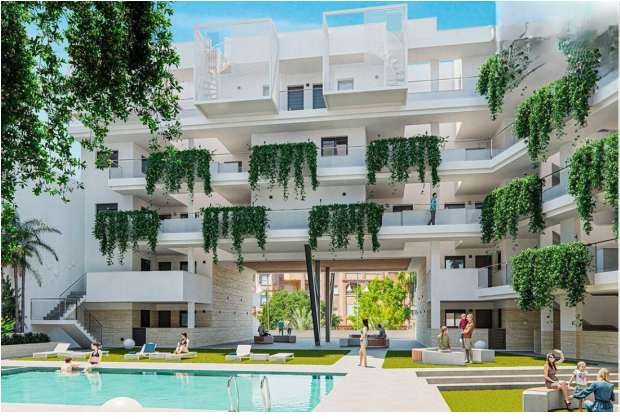
**Тераса:** 20 м<sup>2</sup>

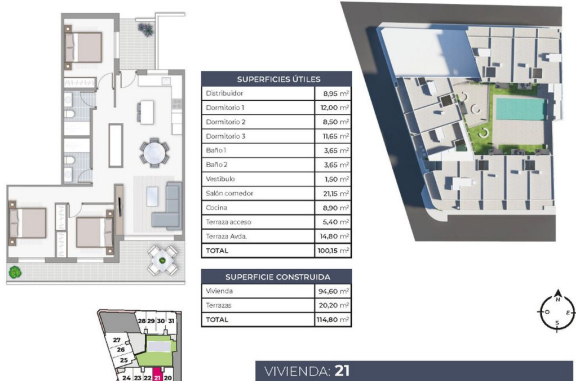
Цей житловий комплекс у Торрев'єсі ідеально підходить для цілорічного проживання, насолоджуючись спокоєм пляжів та всіма послугами, що пропонуються містом.

**Інформація оновлена: 28.06.2024 р.**

## Фотогалерея



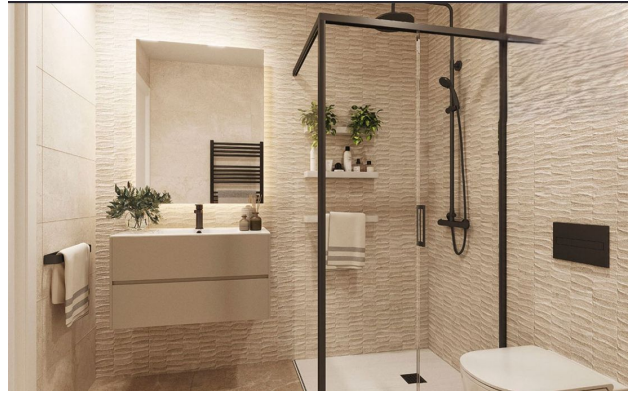




SUPERFICIES ÚTILES	
Distribuidor	8,95 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	10,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	8,50 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	11,65 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,65 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,65 m <sup>2</sup>
Vestíbulo	1,50 m <sup>2</sup>
Salón-comedor	23,35 m <sup>2</sup>
Cocina	8,90 m <sup>2</sup>
Terraza acceso	5,40 m <sup>2</sup>
Terraza Azuis	14,80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>100,15 m<sup>2</sup></b>

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Vivienda	95,60 m <sup>2</sup>
Terraza	20,20 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>115,80 m<sup>2</sup></b>

VIVIENDA: 21





Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку