

Сучасна квартира за 100 метрів від моря в місті Бенідорм (064237)



1 550 000 €

🏠 Площа 115 м²

 Кімнат	3 спальні
 Меблі	Частково
 До моря:	100 м
 Локація:	Іспанія, Бенідорм
 До аеропорту:	км
 До центру міста:	км

Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ "Умный дом"
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Гараж
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик

Опис

Сучасна квартира розташована всього **за 100 метрів від моря** в мальовничому місті Бенідорм.

З вікон та тераси відкриваються чудові краєвиди на море. Квартира оснащена дерев'яними підлогами по всьому будинку та базовою системою домашньої автоматизації, яка включає контроль температури, вологості та сонячного світла за

допомогою навісів.

- **Спальні:** 3
- **Ванні кімнати:** 3
- **Корисна площа:** 87 м²
- **Забудована площа:** 115 м²
- **Тераса:** 20 м²
- **Номер поверху:** 14

У квартирі встановлено систему примусової вентиляції з рекуперацією тепла та центральну вакуумну систему. Для додаткового комфорту передбачені електричні жалюзі та маркізи, система «тепла/холодна підлога» та водяне опалення, що працюють на аеротермальній енергії.

Зручності у комплексі:

- **Відкритий басейн:** Площа 350 м², «інфініті» із солоною водою та ефектом пляжу, покритий мармуровою крихтою.
- **Критий басейн:** На 19 поверсі
- **Кондиціонування басейнів:** За рахунок аеротермічної системи або сонячних батарей
- **Тренажерний зал:** На першому поверсі
- **Соціальний клуб:** На даху, обладнаний вітальнею, двома вбиральнями, барною стійкою та терасою
- **Ігровий майданчик:** Для падел-тенісу
- **Зона барбекю:** У саду
- **Дитячий майданчик** та роздягальні в зоні басейну
- **Під'їзна зона:** До головного входу до будівлі
- **Підземна парковка**

Додаткові особливості квартири:

- Опалення: Теплові насоси
- Кондиціонування: Наскрізні димарі
- Крита тераса
- Душ на відкритому повітрі
- Подвійне скління

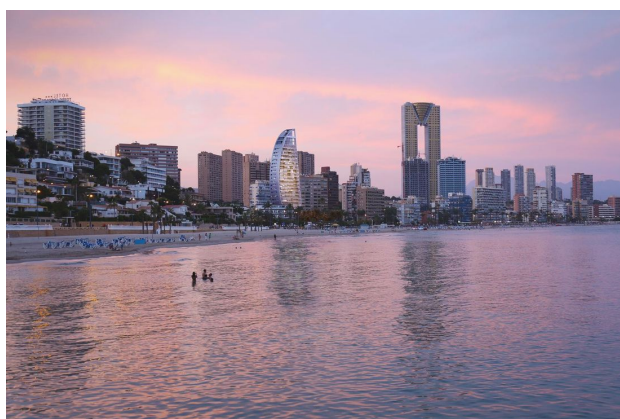
- Без меблів
- Броньовані двері
- Гараж
- Ліфт

Рік побудови: 2023 р.

Ця квартира пропонує сучасний комфорт та розкішні зручності, роблячи її ідеальним місцем для життя та відпочинку на узбережжі.

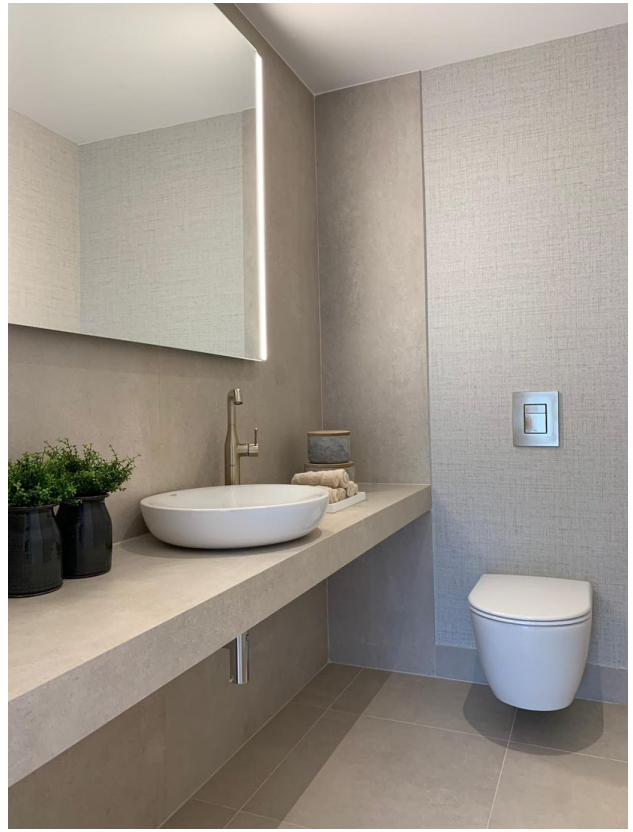
Інформація оновлена: 04.07.2024 р.

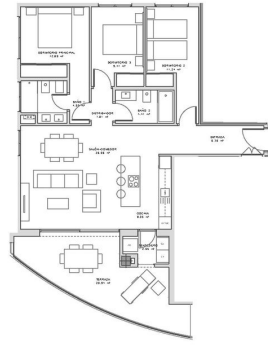
Фотогалерея











DATOS DEL PLANO	
1. Nº DORMITORIOS	2
2. UTE VIVIENDA	27,42 m ²
3. SUPERFICIE DE COCINA	10,24 m ²
4. UTE TERRAZA	20,24 m ²
5. SUPERFICIE TOTAL	168,20 m ²

PLANTA 14
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
VIVIENDA A

